

Numéro : 2020- 055

Date : 2015-03-02

Propriétaire(s) : monsieur Simon Beaupré

Adresse : 2, chemin des Deux-Lacs

Identification cadastrale : 5 508 223

Lot riverain : Non

Tarification du permis ou certificat : 250.00 \$

Païement reçu :

Documents soumis

Professionnel ayant préparé le plan (Nom, Firme, Date)

Plan projet d'implantation Poulin, Barbe, Baudry,Rado ,dossier 3737 minute L-1860

Croquis Brochure du projet

Nature et description des travaux

La démolition de l'ancienne galerie d'été fermée (Voir photos au dossier)

Le projet consiste a installer une pergola en cours arrière. Structure de bois ossature de 2 x 10 de Pin jaune

Le toit sera comblé par des lattes de bois appuyées sur des solives de 2 x 6

Le versant (Droite) sera complètement fermé par des lattes de bois placées a l'horizontale

Le versant de devant est ouvert complètement (Voir illustration)

La structure sera déposée sur une base de Pin d'Amérique (Voir illustration)

La base proposée sera appuyée sur des verrins de 32 pouces servant de fondation (Voir illustration)

Mesures indiquées en mètres	Superficie au sol	H x L x P	Marge arrière	Marge avant	Marge lat. D	Marge lat. G	Marge LHE
Bâtiment principal	m ²	x x					
Agrandissement projeté	m ²	x x					
Ajout de chambre(s) :							
Garage (1)	m ²	x x					
Garage (2)	m ²	x x					
Bâtiment accessoire :	m ²	x x					
▪ Autre	46.40 m ²	2.43 x 7.62 x 6.09	+de15	/	+de 8	15	/

Revêtement : Latte de bois de Pin jaune

Voir photographie

Toiture : Latte de bois de Pin jaune

Voir photographie

Pente(s) de toit : //12

Fenestration : /

Porte : /

Autre : /

Localisation des travaux :


Superficie du terrain : m²

Superficie boisée : m² %

Superficie de déboisement : m² %

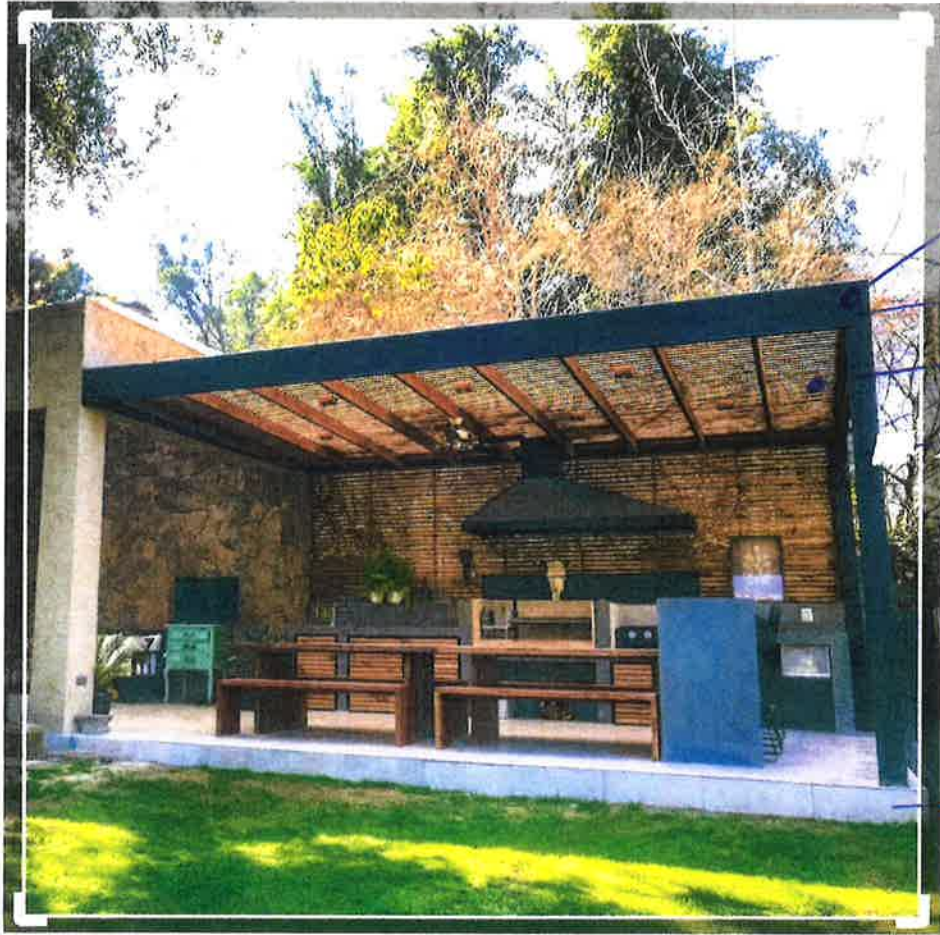
Topographie des lieux : courbe au(x) mètre(s)

Terrain en pente, coupe schématique montrant le niveau naturel du sol :

Analyse	Oui	Non	Sans objet
Conformité au zonage et aux usages	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Respect des marges	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Conformité des matériaux	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Objectifs généraux :			
<ul style="list-style-type: none"> Redonner au bâtiment existant des caractéristiques architecturales d'origine ou les préserver, et ce, pour l'ensemble des éléments qui le composent, qui sont visibles de l'extérieur et qui sont de nature à l'améliorer ou à protéger son insertion architecturale harmonieuse dans le milieu environnant. 			Oui
<ul style="list-style-type: none"> Préserver, améliorer ou assurer l'insertion dans le milieu environnant du bâtiment projeté ou existant, notamment par l'harmonisation de son implantation et de ses propres caractéristiques architecturales avec celles du milieu environnant. 			Oui
Critères généraux :			
<ul style="list-style-type: none"> l'atteinte des objectifs généraux énoncés; 			Oui
<ul style="list-style-type: none"> la présence, la qualité, la précision et la clarté d'interprétation des documents soumis; 			Oui
<ul style="list-style-type: none"> la qualité esthétique et l'intégration harmonieuse du projet dans le milieu environnant; 			Oui
<ul style="list-style-type: none"> la contribution du projet au maintien ou à l'amélioration du caractère esthétique et naturel du milieu; 			Oui
<ul style="list-style-type: none"> la sécurité des accès routiers, de la circulation véhiculaire et de l'accès aux espaces de stationnement, s'il y a lieu; 			S. O.
<ul style="list-style-type: none"> la préservation des caractéristiques naturelles du site, s'il y a lieu; 			Oui
<ul style="list-style-type: none"> l'absence de création de nuisances visuelles ou sonores, s'il y a lieu; 			S. O.
<ul style="list-style-type: none"> la protection des droits de vue; 			Oui
<ul style="list-style-type: none"> le drainage des eaux pluviales, dans les cas d'un réaménagement du terrain, l'aménagement paysager. 			S. O.
Recommandation et conditions			
Le Service de l'urbanisme recommande le projet tout en étant respectueux des Objectifs et orientations du PIIA			
Date du CCU:	<u>2020-06-12</u>	Date du Conseil:	<u>2020-06-19</u>
Signature :			



GALERIE D'ÉTÉ
DÉMOLITION À VENIR.

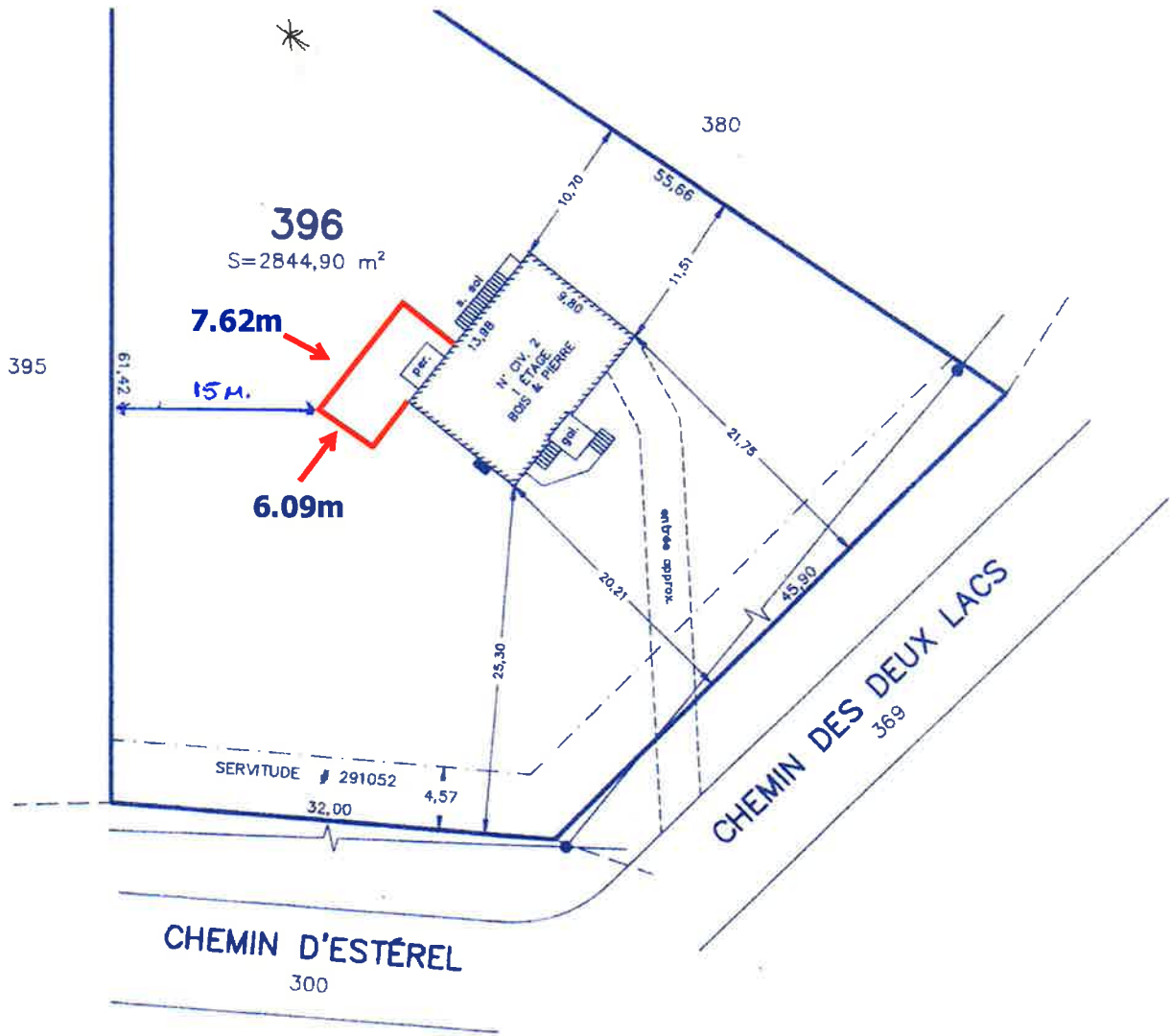


2x10 en Bois Couleur Brun Pin Jaune

LATTE de Bois 2" Avec Solive 2x6 TOIT.

Côté Gauche Mur Caché → LATTE de Bois
HORIZONTALE

Base EN Pin d'AMÉRIQUE



ÉCHELLE : 1 : 500

Le relevé terrain a été effectué le 23 FÉVRIER 1995.

Ce document a été réalisé à l'aide d'un logiciel de dessin assisté par ordinateur (DAO).

Le plan fait partie intégrante du présent certificat de localisation. Préparé pour des fins de ventes et/ou d'emprunts hypothécaires, il ne devra pas être utilisé pour d'autres fins sans l'autorisation écrite de son auteur ou du détenteur de son greffe.

Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI) (1 mètre = 3.2808 pieds) (1 m² = 10.76391 p²)

CERTIFICAT DE LOCALISATION

situé dans la municipalité de la VILLE D'ESTÉREL

montrant le lot **396** du bloc B

d'après le cadastre officiel de la PAROISSE DE SAINTE-MARGUERITE

la description foncière de TERREBONNE

établi à Sainte-Adèle, en date du 23 FÉVRIER 1995

par Robert Lessard a.-g.
ROBERT LESSARD

Copie conforme à l'original 24 FEV. 1995

Robert Lessard
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

DE
Poulin, Barbe, Beaudry & Rado
et associés, arpenteurs-géomètres

18, rue Saint-Henri Est
Sainte-Agathe



900, boul. Sainte-Adèle
Sainte-Adèle

49, rue Principale Nord
L'Annonciation

989, rue Quimet
Saint-Jovite

DOSSIER : 3737

MINUTE : L-1860

La santé et le bien être de nos clients et associé(e)s au cœur de nos priorités

Départements Rabais de la semaine Circulaire Liquidation Coupons Exclusivité Web N

Accueil / Matériaux de construction / Terrasses et galeries / Rampes et accessoires

LEADVISION

LEADVISION

Section de rampe hybride, 36" x 72", composite, teck

Article #60245141 Produit #395917 Modèle #HYBRAILTEAK Format 36x72"

★★★★★ (0) Écrire un avis



119\$
Chacun

RAMASSAGE EN MAGASIN

Prêt en 24 heures[◇]

LIVRAISON À DOMICILE

Livré en 4 à 10 jours[◇]

La santé et le bien être de nos clients et associé(e)s au cœur de nos priorités

[Départements](#) [Rabais de la semaine](#) [Circulaire](#) [Liquidation](#) [Coupons](#) [Exclusivité Web](#) [N](#)

[Accueil](#) / [Matériaux de construction](#) / [Terrasses et galeries](#) / [Accessoires de terrasses](#)

PYLEX

Pylex - Vis de fondation ajustable 32 pouces, noir

Article #330691381 Modèle #10565

☆☆☆☆☆ (0) [Écrire un avis](#)



39\$
Chacun

EXCLUSIVITÉ WEB

Expédié en 3 à 5 jours ouvrables
Le prix affiché inclut la livraison⁰

1 [AJOUTER AU PANIER](#)