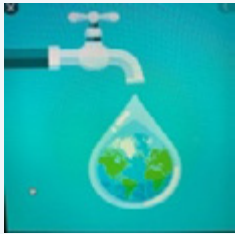


<b>ORDRE DU JOUR</b> <b>Caucus du vendredi 18 septembre à 10 h 00</b> Suivra la séance ordinaire à 17 h 00
--

<b>1 COMPTE RENDU DU CAUCUS</b>	<b>Responsable</b>
1.1 Compte rendu du caucus du mois de août 2020 (Annexe à venir)	Luc
<b>2 DÉCISION</b>	<b>Responsable</b>
2.1 Aménagement intérieur – Garage municipal	Rachel/Nadine
2.2 Communiqué annuel du CCE (version finale à venir) (Annexe)	Christine/Anna
2.3 Adoption – Rapport du Conseil concernant la situation sur nos lacs navigables, les feux d’artifices et les dos-d’ânes	Joseph
<b>3 DISCUSSION</b>	<b>Responsable</b>
3.1 Suivi des tributaires (Annexe)	Christine
3.2 Sculpture pour l'entrée de la Ville – Chemin Fridolin-Simard	Rachel
3.3 Réfection du réseau routier 2020 – Ajout	Luc
<b>4 ASPECTS OPÉRATIONNELS</b>	<b>Responsable</b>
4.1 Rapport mensuel des responsables et directeurs (Annexe)	Luc
4.2 Liste des permis émis (Annexe)	François
4.3 Problématiques - Service de l'urbanisme et problématiques AIRBNB (Annexe)	François
4.4 Rapport mensuel verbal du Service de protection	Pierre
4.5 Communication	Christine
4.6 Rapport mensuel – Activités financières au 31 août 2020 (Annexe à venir)	Nadine
4.7 Liste des correspondances (Annexe)	Luc

# Environment Committee Citizens bulletin 2020

## ENVIRONMENT COMMITTEE NEWSLETTER (FALL 2020)



After many years of using plastic water bottles, City Hall has successfully drilled and established a well. We are fortunate that it is easy to have access to clean water in Estérel. In the rest of the world, there are devastating droughts and fires. Ground water reserves are being depleted for farming, industry and personal use and not being replenished. Globally, water infrastructure

pipes, treatment plants and sewer systems are in a state of disrepair. Natural infrastructure like plants and trees that control water supply are being destroyed by deforestation for urbanization and cattle grazing. Water is wasted and polluted. Eighty percent of the world's wastewater is discharged back into nature without treatment or reuse. In Quebec, freshwater covers 10% of our territory, including our lakes, our rich legacy. Let's protect them!



The results of the 2019 studies on the water quality of our lakes show that Lac Masson, du Nord, Grenier and Castor are 'oligotrophs', signifying that they are in good health. In fact, the ongoing studies indicate that the water quality is improving. The situation with Lac Dupuis, however, is different. Although phosphorus and chlorophyll have been diminishing over the last few years, Lac Dupuis remains in a state called 'mesotrophic'. This is a natural aging process for this shallowest of our lakes. The City has asked the Hemisphere Group who conduct these studies, to develop a conservation strategy for Lac Dupuis. Meanwhile, we should all be mindful of the fragility of this lake, whether we live there or visit by boat.

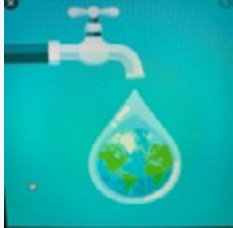
Good News! No sighting of myriophylle for 2020! Remember, the simple and effective way to control this invasive plant is to wash hulls and nautical equipment and empty holds and ballasts at a distance from the lakes.

Studies available for consultation at City Hall.  
'Suivi 2019 de la qualité de l'eau des lacs-Ville d'Estérel' Février 2020.

'Recommandation quant à l'application d'engrais sur le territoire d'Estérel et une stratégie de conservation du Lac Dupuis' Mai 2020



## WHAT YOU CAN DO



Choose non-motorized activities on the lakes-paddleboard, windsurfer, canoe, kayak. Walk, bike or drive an eco-friendly vehicle. \*Make sure your car's tires are properly inflated, fuel efficiency decreases by 0.3% for each 1 PSI

decrease. \*Unplug electronic devices when not in use. Energy consumed by devices in standby mode accounts for 5-10% of residential energy use. \*Choose energy-efficient lighting. Reduce your contribution to landfill. Recycle, compost, and buy products with minimal packaging. Many dog waste bags are deceptively labeled as biodegradable and compostable. They are not. Please don't throw them in the woods as you walk.

**Support local farmers markets.** Shop smart and purchase items with a comparatively low carbon footprint. Most commercial food travels long distances using large amounts of natural resources (especially fossil fuels), contributing to pollution with toxic by-products, and creating trash with extra packaging. Food at the farmers market is transported shorter distances and is generally grown using methods that minimize the impact on the earth.

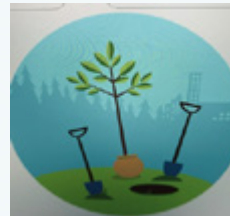
**It's 'Back to the Earth' Movement!** More citizens are living in Estérel this summer, escaping the Covid City Life. And with more time at home, they have been rediscovering the traditional joy of gardening vegetables. The local nursery is selling almost three times the number of 'food' plants as usual! Check out the photos of homegrown produce on our Ville d'Estérel Face Book!

"Shopping and cooking from the farmers market helps you to reconnect with the cycles of nature in our region. As you look forward to asparagus in spring, savor sweet corn in summer, or bake pumpkins in autumn, you reconnect with the earth, the weather, and the turning of the year." \*

The Quebec government is committed to doubling the number of greenhouses in the province. They are offering greenhouses preferential Hydro rates to expand local food production and encourage a switch from oil to electricity to reduce emissions.

**Stop using pesticides and fertilizers!** Try GRASSCYCLING, leaving the mowed grass in place to compost naturally. And here's a new word: 'ENTOMOFAUNA' (the insects of a region); There is a decline of 40% of insect species and a third are endangered. Insects like bees are essential for pollination of vegetables and flowers and for recycling nutrients. The cause of the decimation? Pesticides and fertilizers, habitat loss, invasive species and climate change.

**Protect and restore our lakes!** These are key in the fight against climate change: Lakes make up less than 2% of Earth's surface area but they hold over three times more carbon than the world's oceans. Our lakes deserve up to date septic systems, shoreline protection from waves, maintenance of the riparian strip, elimination of pesticides and fertilizers and washing of all boats entering.



**Protect our forest!** Follow Municipal guidelines for fires and fireworks. Ascertain you are registered with our fire station for smoke and carbon monoxide detectors. Plant more trees! More than 10%

of global greenhouse gas emissions is attributed to deforestation. Trees are remarkably adept at storing carbon dioxide. Approximately 50% of a tree's dry mass is made of carbon, but when they are cut down, that carbon is released into the atmosphere. Trees can reduce electricity for air conditioners and heaters. La Journée des Citoyens 2020 was deferred because of Covid and the Environment Committee is contributing part of our budget to plant trees in Parc Thomas-Louis-Simard. See you in 2021!

Ville  
d'Estérel

## Environment Committee Citizens bulletin (Fall 2020)

# HYDRO FLUOROCARBONS ARE CLIMATE POLLUTANTS AND THEY ARE IN YOUR HOME!

### Hydrofluorocarbons (HFCs)

#### Keeping Your Home Comfortable, but Warming the Planet

HFCs are used in air conditioning and refrigeration systems, foam insulation (e.g., construction materials), motor vehicle air conditioning systems, and in aerosol applications. They are powerful greenhouse gases (GHGs).

HFCs currently account for less than 2% of global GHG emissions. However they are expected to increase up to 19% of global GHG emissions by 2050, if no immediate action is taken by the international community.

You can help to reduce or minimize emissions of HFCs by:

- Hiring qualified professionals to repair your appliances
- Disposing of your used appliances properly
- Seeking out HFC-free products; fortunately, climate friendly alternatives to HFCs exist for your home.

Environment Canada is moving forward with the development of regulatory measures to limit the growth of HFCs, the world's most powerful and fastest-growing greenhouse gases.

Environment Canada / Environnement Canada

Canada



This summer, the hottest consumer item was an electric bike. What's the fascination? For both the young and the older biker, **E-bikes** use rechargeable batteries that can travel much faster than a regular cycle. It takes less time to your destination, helps to climb hills and encourages longer forays outdoors. With

great health benefits, and the pleasure of biking, these E-bikes offer low cost, energy efficient, and emission-free transportation.

And now we have new trails to explore! We have received a Government grant to expand and finish our hiking trails through the Parc d'Estérel to Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.

Ville  
d'Estérel

## Environment Committee Citizens bulletin (Fall 2020)

### Editorial: Anna Dupuis Zuckerman

## HOW COVID COULD CHANGE OUR HABITS AND OUR VALUES

When we read that the meat and dairy industries will soon become the world's biggest polluters, we have to ask: What does this mean to us in our peaceful little oasis of Estérel? We don't have cattle grazing in our meadows, but we do have an insatiable appetite for the final product, similar to many urbanized areas, prompted by rising incomes and population growth.

If Climate Change is the defining issue of our times and scientists say pandemics are the result of humanity's destruction of nature, perhaps the most significant choice we can make is to step back from the meat industry and eat less beef.

#### Less beef helps conserve energy



We share our planet with 1.4 billion cows. Each of these animals produces enormous quantities of methane every day. Although not as prevalent as carbon, methane retains heat thirty times as much as carbon.

Cattle contribute 12% of man-made greenhouse-gas emissions, more than the entire aviation industry. Scientists are working on reducing or reusing this gas to produce electricity.

Funny story: Scientists added seaweed to cows' feed to reduce their methane production by half! But the cows don't like the taste of seaweed and won't eat it!

Not so funny story: A genetically modified cow is being bred to produce less methane.

#### Less beef helps conserve water

Our most significant source of water use is agricultural production, consuming almost a third of the world's freshwater, mostly because of the huge quantities of crops needed for feed. Every kilogram of beef produced requires about 15,400 liters of water.

#### Less beef saves land resources

Food is the number one cause of deforestation and an estimated 33% of all croplands are used to grow crops to feed cattle not people. Climate Change is already threatening food supplies around the world. Feeding cattle is not sustainable.

**Less beef reduces pollution** Water pollution from animal waste and fertilizers for feed crops end up depriving lakes of oxygen, poisoning fish and degrading water supplies.

Vegetarianism isn't for everyone. But cutting back on beef consumption is a proactive choice that can mean huge benefits for the Climate. There is no Plan-et B.

#### Members of the CCE

Christine Corriveau and Anna Dupuis Zuckerman  
Co-Presidents  
Gail Cantor, Pierre-Paul Côté,  
Elizabeth Deschamps, Edwidge Desjardins,  
Richard Pelletier, Marc-Gabriel Vallières.

#### Sources and References

Foodconsumption/en/index4.html • [www.who.int/nutrition/topics/3\\_Giving\\_up\\_beef\\_Reducing\\_Carbon\\_footprint](http://www.who.int/nutrition/topics/3_Giving_up_beef_Reducing_Carbon_footprint)  
[www.theguardian.com/environment](http://www.theguardian.com/environment)  
Lakes & Climate Change - Lake Scientist [www.lakescientist.com](http://www.lakescientist.com)  
The water footprint of poultry, pork and beef. [www.sciencedirect.com](http://www.sciencedirect.com)  
Methane | Environmental Defense Fund [www.edf.org](http://www.edf.org)  
Vegan Diet • [www.wired.co.uk](http://www.wired.co.uk)  
\*Quote from Riva Gardens Facebook

## CONTACT US

City of Estérel  
115, chemin Dupuis, Estérel, Québec, J0T 1E0  
[info@villedesterel.com](mailto:info@villedesterel.com)  
450-228-3232 • Toll-free: 1-877-928-3232  
For any request of the municipal council:  
[conseil@villedesterel.com](mailto:conseil@villedesterel.com)  
[www.villedesterel.com](http://www.villedesterel.com)  
[Facebook.com/VilleEstereI/](https://www.facebook.com/VilleEstereI/)

# Comité consultatif environnement Communiqué aux citoyens 2020

## BULLETIN DU COMITÉ EN ENVIRONNEMENT



Ayant eu recours aux bouteilles en plastique pendant de nombreuses années, l'hôtel de ville a finalement fait forer un puits. Nous avons la chance, à Estérel, d'avoir un accès facile à l'eau. Le reste du monde subit des sécheresses et des incendies dévastateurs. Les réserves d'eau souterraine, exploitées pour l'agriculture, l'industrie et l'usage individuel, s'épuisent et ne sont pas remplacées. Mondialement, les infrastructures en eau – aqueducs, usines de

traitement d'eau, systèmes d'égout – sont en mauvais état partout. Les infrastructures naturelles telles que plantes et arbres, qui contrôlent l'approvisionnement en eau, sont en train de disparaître en faveur de la déforestation causée de l'urbanisation et l'élevage de bétail. L'eau est gaspillée et polluée. Quatre-vingt pour cent des eaux usées dans le monde sont déversées dans la nature sans aucun traitement ni réutilisation. Au Québec, nos cours d'eau, incluant nos lacs, une richesse sans prix, recouvrent 10% du territoire. Protégeons-les!



D'après les résultats des études de 2019 sur la qualité de l'eau dans nos lacs, les lacs Masson, du Nord, Grenier et Castor sont « oligotrophes », ce qui signifie qu'ils sont en bonne santé. Plus précisément, les études en cours indiquent que la qualité de l'eau s'améliore. Cependant, le cas du lac Dupuis diffère. Bien que le phosphore et la chlorophylle aient diminué ces dernières années, le lac Dupuis demeure dans un état qualifié de « mésotrophe ». C'est une conséquence naturelle du vieillissement pour le moins profond de tous nos lacs. La Ville a demandé au Groupe Hémisphères, qui effectue ces études, d'élaborer une stratégie de conservation pour le lac Dupuis. En attendant, nous devrions tous tenir compte de la fragilité de ce lac, que nous y habitons ou que nous le visitons en bateau.

Bonne nouvelle! Aucun signalement de myriophylle en 2020! Rappelons que la meilleure façon d'enrayer la propagation de cette plante envahissante est de laver les coques et les équipements nautiques, et de vider les cales et les eaux de ballast à bonne distance des lacs.

Les études sont disponibles pour consultation à l'hôtel de ville.

« Suivi 2019 de la qualité de l'eau des lacs Ville d'Estérel », février 2020.

« Recommandation quant à l'application d'engrais sur le territoire d'Estérel et une stratégie de conservation du Lac Dupuis », mai 2020

Ville  
d'Estérel

## CE QUE VOUS POUVEZ FAIRE



Choisissez des activités non-motorisées sur les lacs - planche à pagaie, planche à voile, canot, kayak. Pratiquez la marche, le vélo, ou conduisez un véhicule écologique. \*Assurez-vous que vos pneus soient gonflés à la pression recommandée.

Le rendement énergétique du carburant diminue de 0,3% pour chaque diminution d'un PSI. \*Débranchez les appareils électroniques lorsque vous ne les utilisez pas. L'énergie consommée par les appareils en veilleuse compte pour 5 à 10% de la consommation énergétique résidentielle. \*Choisissez des dispositifs d'éclairage éconergétiques.

**Réduisez votre production de déchets.** Recyclez, compostez et achetez des produits avec le minimum d'emballage. De nombreuses marques de sacs à déchets de chien identifient trompeusement leurs produits comme étant biodégradables et compostables. Ils ne le sont pas. Ne les jetez pas dans les bois en vous promenant.

**Soutenons les marchés agricoles locaux.** Soyez un consommateur averti et achetez des articles qui ont une empreinte carbone relativement bénigne. La plupart des denrées alimentaires commerciales sont transportées de très loin en utilisant une grande quantité de ressources naturelles (principalement du carburant fossile), contribuant à la pollution sous forme de sous-produits toxiques et de déchets d'emballage. Les aliments vendus dans les marchés agricoles sont transportés sur de courtes distances et sont généralement cultivés en utilisant des méthodes qui minimisent les impacts sur leur milieu.

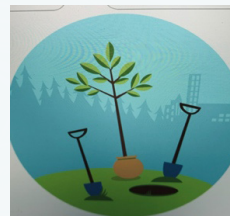
**C'est le grand « Retour à la Terre! »** Un plus grand nombre de citoyens ont habité à Estérel cet été, pour s'évader de la ville en temps de pandémie et, avec plus de temps passé chez soi, plusieurs ont découvert le plaisir traditionnel de cultiver un potager. Les pépinières locales vendent au moins trois fois plus de plantes comestibles que d'habitude. Consultez notre page Ville d'Estérel sur Facebook pour voir des photos de la production de nos potagers locaux!

« Soutenir nos marchés agricoles et cuisiner avec leurs produits nous aide à renouer avec les cycles de la nature dans notre région. Tout en savourant les asperges au printemps, le maïs en été ou la citrouille à l'automne, on reprend contact avec la terre, le temps et les saisons. »

Le gouvernement du Québec s'est engagé à doubler le nombre de serres dans la province, en offrant à celles-ci un tarif préférentiel pour l'électricité, dans le but d'augmenter la production agricole locale et d'encourager le passage du mazout à l'électricité afin de réduire les émissions.

**Cessons d'utiliser les pesticides et les engrais!** Essayez l'HERBICYCLAGE, en laissant vos coupures de gazon se décomposer naturellement sur la pelouse. Et voici un mot nouveau : « ENTOMOFAUNE » (les insectes d'une région) : on constate un déclin de 40% des espèces d'insectes. Un tiers d'entre elles sont menacées. Les pollinisateurs comme les abeilles sont essentiels à la culture des légumes et des fleurs et parce qu'ils recyclent les nutriments. La cause de leur décimation? Les pesticides et les engrais, la perte d'habitats, les espèces envahissantes et les changements climatiques.

**Protégeons et restaurons nos lacs!** Ceux-ci sont des facteurs-clé dans la lutte aux changements climatiques : les lacs recouvrent moins de 2% de la surface terrestre mais ils absorbent plus de trois fois plus de carbone que les océans de la planète. Nos lacs méritent qu'on installe des systèmes septiques à jour, qu'on protège les rives contre l'érosion causée par les vagues, qu'on entretienne la bande riveraine, qu'on élimine les pesticides et les engrais, et qu'on lave tous les bateaux avant qu'ils y entrent.



**Protégeons notre forêt!** Suivez les directives municipales concernant les feux et les feux d'artifice. Assurez-vous d'être inscrit auprès de notre caserne de pompiers comme ayant des détecteurs de fumée et de monoxyde carbone.

Plantons des arbres! Plus de 10% des émissions mondiales de gaz à effet de serre proviennent de la déforestation. Les arbres ont une capacité remarquable de stockage du dioxyde de carbone. Environ 50% de la masse sèche d'un arbre est composée de carbone. Abattre un arbre qui n'est pas mort, c'est libérer le carbone qu'il contient dans l'atmosphère. Les arbres ont la capacité de réduire la consommation d'électricité des climatiseurs et des systèmes de chauffage. La Journée des citoyens 2020 ayant été rapportée en raison de la Covid, le Comité consultatif environnement consacre une partie de son budget à planter des arbres dans le Parc Thomas-Louis-Simard. Au plaisir de vous revoir en 2021!



Ville d'Estérel

## LES HYDROFLUOROCARBURES SONT DES POLLUANTS CLIMATIQUES. VOUS EN AVEZ DANS VOTRE MAISON !

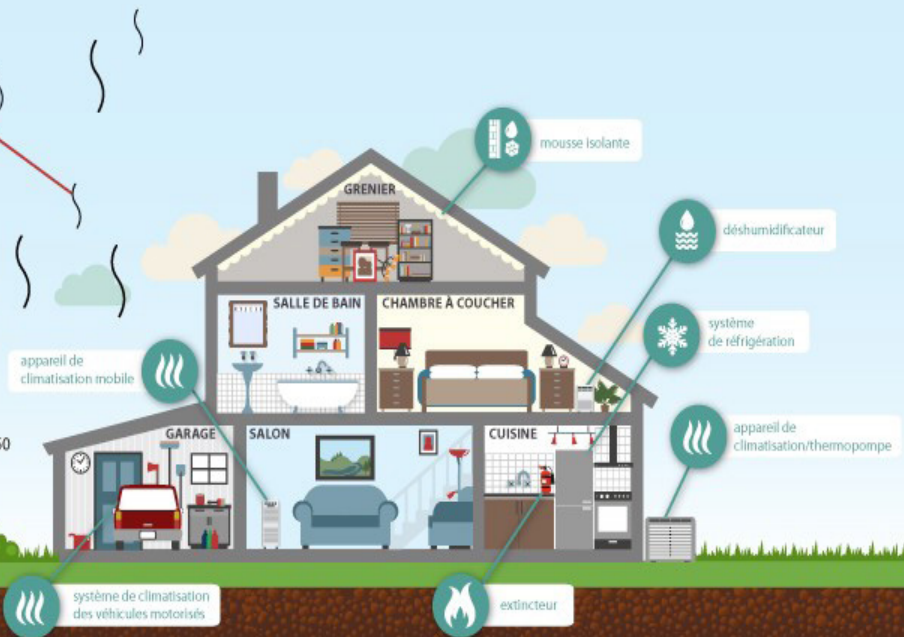
### Hydrofluorocarbures (HFC)

Rendent votre maison confortable, mais réchauffent la planète

Les HFC sont utilisés dans les systèmes de climatisation et de réfrigération, les mousses isolantes (p. ex., matériaux de construction), les systèmes de climatisation des véhicules motorisés et les revêtements en aérosols. Ce sont de puissants gaz à effet de serre (GES).



Les HFC sont actuellement responsables de moins de 2% des émissions mondiales de GES. Cependant, leur contribution à ces émissions pourrait atteindre 19% d'ici 2050 si la communauté internationale ne prend aucune mesure immédiate.



Vous pouvez aider à réduire ou à limiter les émissions de HFC en prenant les mesures suivantes :

- retenir les services de professionnels qualifiés pour réparer vos appareils;
- jeter correctement vos appareils usagés;
- acheter des produits sans HFC; heureusement, il existe des produits de rechange respectueux du climat pour votre foyer.



Environnement Canada va de l'avant avec l'élaboration de mesures réglementaires destinées à limiter l'essor des HFC : ces GES les plus puissants qui ont la croissance la plus rapide au monde.



Environnement  
Canada

Environnement  
Canada

Canada



Cet été, le produit de consommation le plus en demande était le vélo électrique. Pourquoi cet engouement? Le vélo électrique utilise une batterie rechargeable qui permet aux jeunes et aux moins jeunes cyclistes de se déplacer beaucoup plus vite que sur un vélo ordinaire. On met moins de temps à arriver à destination. Son moteur permet de gravir plus facilement les côtes et de faire de plus

longues randonnées en plein air. En plus du plaisir de rouler sur deux roues, le vélo électrique offre d'excellents bienfaits pour la santé. C'est un moyen de transport peu coûteux, qui consomme peu d'énergie, sans émettre de gaz à effet de serre. Nous aurons de nouvelles pistes explorer! Nous avons reçu une subvention du gouvernement pour étendre et compléter nos sentiers de randonnée à travers Estérel jusqu'à Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson!





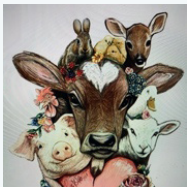
Ville d'Estérel

## Éditorial : Anna Dupuis Zuckerman

# EN QUOI LA COVID POURRAIT CHANGER NOS HABITUDES ET NOS VALEURS

Quand on lit que l'industrie de la viande et des produits laitiers va bientôt devenir la plus polluante au monde, on est forcé de se demander ce que cela signifie pour nous, dans notre paisible petit oasis d'Estérel. Nous n'élevons pas de bétail dans nos pâturages, mais, comme bien des régions urbaines, nous n'en avons pas moins un appétit insatiable pour le produit final, qui s'explique par l'augmentation des revenus et l'accroissement de la population.

Si les changements climatiques sont la question déterminante de notre temps et puisque les scientifiques nous disent que les pandémies sont le résultat de la destruction de la nature par l'humain, peut-être que le choix le plus significatif qu'on puisse faire est de prendre nos distances face à l'industrie de la viande et de manger moins de bœuf.



### Manger moins de bœuf permet la conservation d'énergie

Nous partageons la planète avec 1,4 milliards de bovins. Chacune de ces bêtes produit chaque jour d'énormes quantités de méthane. Bien que moins répandu que le dioxyde de carbone, le méthane retient trente fois plus de chaleur. Le bétail contribue à 12% des émissions de ce gaz à effet de serre, plus que l'ensemble de l'industrie aéronautique. Les scientifiques cherchent des moyens de réduire les émissions de méthane ou de réutiliser ce gaz pour produire de l'électricité.

Histoire drôle : En ajoutant des algues à l'alimentation des vaches, des chercheurs ont constaté que leur production de méthane diminuait de moitié. Mais les vaches n'aiment pas le goût des algues et refusent d'en manger!

Histoire moins drôle : On est en train de créer une vache génétiquement modifiée pour produire moins de méthane.

### Manger moins de bœuf permet la conservation d'eau

Notre consommation d'eau la plus importante provient de la production agricole, qui utilise près du tiers de l'eau douce disponible à l'échelle mondiale, principalement en raison des quantités énormes de cultures nécessaires pour alimenter le bétail. Il faut 15 400 litres d'eau pour produire un kilogramme de bœuf.

### Manger moins de bœuf permet la conservation de ressources foncières

La cause principale de la déforestation est l'agriculture. On estime que 33% de toutes les terres cultivées servent à produire des cultures destinées à nourrir le bétail plutôt que les êtres humains. Les changements climatiques menacent déjà la production alimentaire mondiale. L'agriculture pour nourrir le bétail n'est pas durable à long terme.

### Manger moins de bœuf permet de réduire la pollution

La pollution de l'eau par les déchets d'origine animale et par les engrais de cultivation qui finissent dans les cours d'eau prive les lacs d'oxygène, empoisonne les poissons et dégrade les réserves d'eau potable.

Le végétarisme n'est pas pour tout le monde. Mais réduire sa consommation de bœuf est un choix proactif qui peut représenter de grands avantages pour le climat. Nous n'avons pas de planète B.

### Membres du CCE

Christine Corriveau et Anna Dupuis Zuckerman  
co-présidentes, Gail Cantor, Pierre-Paul Côté,  
Elizabeth Deschamps, Edwidge Desjardins,  
Richard Pelletier, Marc-Gabriel Vallières.

### Sources et références

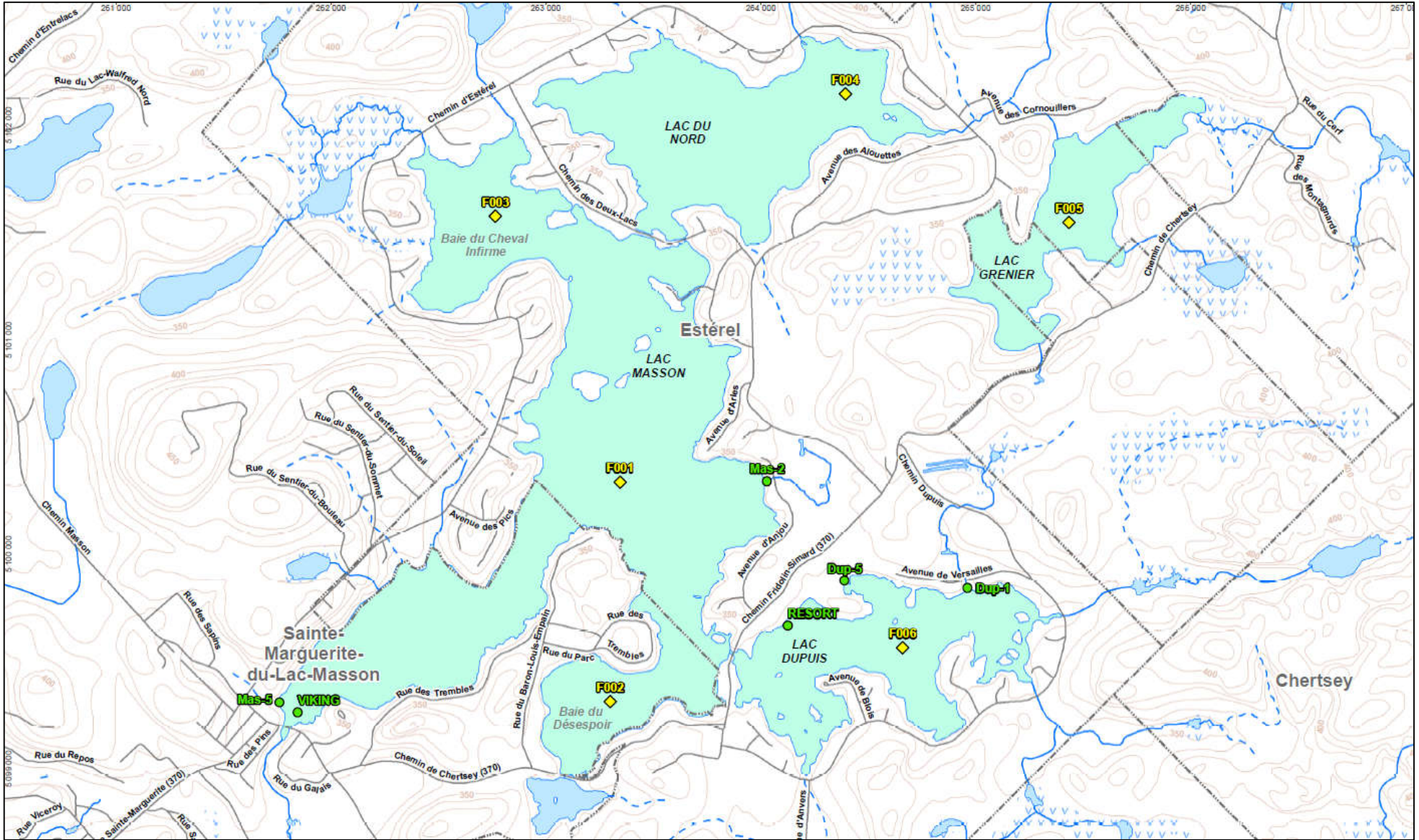
Foodconsumption/en/index4.html. [www.who.int/nutrition/topics/3\\_Giving\\_up\\_beef](http://www.who.int/nutrition/topics/3_Giving_up_beef)  
Reducing Carbon footprint [www.theguardian.com/environment](http://www.theguardian.com/environment)  
Lakes & Climate Change - Lake Scientist [www.lakescientist.com](http://www.lakescientist.com)  
The water footprint of poultry, pork and beef. [www.sciencedirect.com](http://www.sciencedirect.com)  
Methane | Environmental Defense Fund [www.edf.org](http://www.edf.org)  
Vegan Diet [www.wired.co.uk](http://www.wired.co.uk)  
\*Citation de Riva Gardens Facebook

## COMMENT NOUS JOINDRE
































Ville d'Estérel  
115, chemin Dupuis, Estérel, Québec, J0T 1E0  
[info@villedesterel.com](mailto:info@villedesterel.com)  
450-228-3232 • Sans frais : 1-877-928-3232  
Pour toute demande faite au conseil municipal :  
[conseil@villedesterel.com](mailto:conseil@villedesterel.com)  
[www.villedesterel.com](http://www.villedesterel.com)  
[Facebook.com/VilleEstere/](https://www.facebook.com/VilleEstere/)

## Échantillonnage des tributaire – 2020

	26 mai 2020		9 juillet 2020		26 août 2020	
	E.Coli (UFC/100 mL)	Commentaires	E.Coli (UFC/100 mL)	Commentaires	E.Coli (UFC/100 mL)	Commentaires
DUP1 (lac)	<2		2		7	
DUP1 (tributaire)	3		110		37	
DUP5 (lac)	2	Barrage de castor retiré	730		130	
DUP5 (tributaire)	40	Barrage de castor retiré	290		88	
MAS2 (lac)	2		3		52	
MAS2 (tributaire)	5		150		340	
MAS5 (lac)	<2		3		<2	
MAS5 (tributaire)	23	Poissons	2		<2	
RESORT	2	Prélevé à la plage, car bâtiment non accessible	2		<2	



## Rapport des directeurs pour le mois d'août 2020

Objet	Reçu
 Présence sur le territoire en dehors des heures régulières	jeu. 2...
 Rencontres de courtoisie avec les résidents	jeu. 2...
 Voir à ce que la patrouille nautique ne manque de rien : essence, eau, rapports, huile, etc.	mer. 2...
 Émission de plusieurs constats d'infraction pour stationnement	mer. 2...
 Rentrer les bacs après la collette	jeu. 2...
 Rencontre avec MM Dydzak et Lafontaine	mer. 2...
 Patrouille nautique	jeu. 2...
 Entretien du véhicule extérieur et intérieur tous les agents	mer. 2...
 Suivi quotidien avec les agents concernant l'application des procédures et des règlements	mer. 2...
 Suivi quotidien avec M. Taché concernant les travaux et coupes d'arbres	mer. 2...
 Suivi quotidien avec Mme Bonneau (voirie et autre)	mer. 2...
 Suivi quotidien avec M. Lafontaine pour constats, procédures et autres	mer. 2...
 Suivi avec la Sûreté du Québec (Requêtes pour vitesse, arrêts, VTT, motocross, etc.)	mer. 2...
 Suivi téléphonique avec les agents, suivi GPS des agents	mer. 2...
 Vérification du chalet du Parc d'Estérel	mer. 2...
 Vérification du chalet du parc Thomas-Louis-Simard, terrain de jeux, tennis et quai	mer. 2...
 Vérification du garage municipal et cour arrière	mer. 2...
 Logiciel pour pouvoir faire les rapports sur l'ordinateur du véhicule et bureau en attente (covid)	mer. 2...
 Surveillance pour la location AIRBNB : depuis le début de la Covid, ce sont les propriétaires qui sont présents	mer. 2...
 Ramasser les déchets et les animaux morts en bordure de route; tous les agents	mer. 2...
 Dossier Olivier Proulx, audience fixée au 17 novembre 2020	mer. 2...
 Patrouille du territoire	mer. 2...
 Dimanche 16-08-20 congé 19:00 arrêt au débarcadère patrouille nautique toujours sur l'eau	mar. 2...
 Lundi 17 08 20 congé appel de la SQ concernant requête pour vitesse	mar. 2...
 Vendredi 21-08-20 collision entre deux bateaux sur lac Masson, intervention avec M. Dydzak	dim. 2...
 Formation de l'agent Paquin	mer. 2...
 Suivi auprès du Service de sécurité incendie pour constats d'infractions relatifs aux feux d'artifice	mer. 2...
 Suivi pour plainte de bruit au 17, avenue d'Arles	mer. 2...
 Lundi 31-08-20 l'agent Quevillon et moi relevons Mme Lavigne qui a glissé de son lit	mar. 2...
 Mercredi 26-08-20 Rencontre M. Dydzak concernant vidéo identification d'une personne	mar. 2...
 Samedi 15-08-20 congé j'appelle la patrouille nautique pour un suivi	mar. 2...
 Samedi 15 08 20 congé je passe au parc Thomas-Louis-Simard, un cote à cote non immatriculé est sur place - appelez la SQ pour les aviser	mar. 2...

## Rapport d'évènements du mois d'Août 2020

	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Objet</b>	<b>É.C.</b>
	<input type="checkbox"/> Inspection chez Mintz pour tuyau et rampe	L...
	<input type="checkbox"/> RDV avec madame Bacconnier dépôt des documents pour demande de permis ajout au bâtiment principal un tambour (Genre porch)	L...
	<input type="checkbox"/> CCU dossier 2020-103 en traitement attente l'information de Maurice Martel ref: courriel du 21 juillet 2020	L...
	<input type="checkbox"/> Le conteneur de m. Dallaire a été enlevé	m...
	<input type="checkbox"/> RDV avec Alex Morin pour demande de quai au 6, avenue d'Amiens	m...
	<input type="checkbox"/> Appel pour Carollinne Ricard sur Versailles questionnement sur garage et piscine elle doit me rejoindre le 12 août	m...
	<input type="checkbox"/> Appel pour Olivier Melage info pour location	m...
	<input type="checkbox"/> RDV avec John Byrd pour demande de dérogation mineure	m...
	<input type="checkbox"/> Courriel a Sylvie Lafrance concernant la réglementation des quais	m...
	<input type="checkbox"/> Réponse a BJJ pour dossier de m. Necastile courriel renvoyé	m...
	<input type="checkbox"/> RDV pour une demande de dérogation mineur pour le 36 Alouettes en traitement	m...
	<input type="checkbox"/> CCU dossier de madame Bacconnier en traitement	m...
	<input type="checkbox"/> CCU dossier de madame Rocheleau en traitement	m...
	<input type="checkbox"/> Message a m, Jean-Charles retour d'appel	m...
	<input type="checkbox"/> Courriel a m. Michaud à propos des distances pour les quais et construction	m...
	<input type="checkbox"/> Appel m. Olivier Tollila concernant la modification de l'emplacement de son champ de polissage	m...
	<input type="checkbox"/> Courriel a m. Simon Leclerc Directeur-Général du Lacs- des- Seize îles concernant les vignettes de bateau	m...
	<input type="checkbox"/> Appel Jaysen Cristafaro pour les informatons concernant la construction d'une maison	m...
	<input type="checkbox"/> Appel madame Beaudoin sur 16, chemin Dupuis	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel a Samuel Daigneault de la firme LGP	m...
	<input type="checkbox"/> Traitement dossier de CCU Rocheleau pour parement de garage	j...
	<input type="checkbox"/> Traitement de la demande de dérogation mineure de m. John Byrnes , 36, Alouettes	j...
	<input type="checkbox"/> Courriel a m. Jaysen Cristafaro pour demande de permis mentionnant les items dont j'ai besoin pour le projet	j...
	<input type="checkbox"/> Appel a m. Maurice Martel architecte dossier de Véronique Cloutier afin de savoir quand je vais recevoir ma réponse du courriel du 21 juillet	j...
	<input type="checkbox"/> Courriel envoyé le 24.07.2020 m. Robert katz est-ce qu'il ma informé de la correction pour la lumière	v...
	<input type="checkbox"/> Constat d'infraction au 5, des Hirondelles Julie Godin	v...
	<input type="checkbox"/> Réception des photos de madame Bacconnier pour le CCU du 14.8.2020	v...
	<input type="checkbox"/> Discussion avec madame Gosselin concernant la réunion du CCU pour le 14.8.2020 réunion physique, ne pourra être présente	v...
	<input type="checkbox"/> Courriel envoyé a Messieurs Dydzak, Pilon, Légaré pour réunion du 14 septembre 2020	v...
	<input type="checkbox"/> Discussion avec madame Corriveau concernant la réunion du CCU pour le 14.8.2020 réunion physique, ne pourra être présente	v...
	<input type="checkbox"/> Discussion avec madame Messarra pour la fenestration au dossier de CCU 2020-087	v...
	<input type="checkbox"/> Inspection au 7, Place de Blois remis a madame et monsieur Rocheleau et Latalla un arrêt des travaux	v...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m. Jason questionnement sur divers terrains	v...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel a Philippe Marsan contracteur dans le dossier de Charles Coulson	v...
	<input type="checkbox"/> Retour de courriel a m. Maurice Martel dossier de Cloutier/Morissette dossier de CCU prévu pour le 14. 8.2020	v...
	<input type="checkbox"/> Retour de courriel a madame Keira Kenny concernant la location a court terme	v...

## Rapport d'évènements du mois d'Août 2020

Objet	É.C.C.?
Au 68 chemin Dupuis il y a un ponton qui est visible de la rue. Prpbblème est réglé	l...
Inspection au 7, place d'Artois suite a l'arrêt des travaux remis le 7 août, aucun travaux ils ne font que des boîtes pour les fleurs	l...
Discussion avec m. Gohier concernant son puit test révèle de la contamination Ecoli	l...
Laissé message a Isabelle Deleeuw	l...
Émission d'un constat pour le 7, Place d'Artois # 2020-00007 Madame Rocheleau	l...
RDV pour étude d'un terrain avec un citoyen	m...
Dossier CCU ( Latella, Cloutier , Bacconnier Camariano) et dérogation mineure pour dossier Cloutier	m...
RDV avec m. Beaudry pour vérification des dossiers du CCU	m...
Dossier CCU du 8 -09-2020 Anna Tarasenko en préparation	m...
Dossiers CCU ( Latella, Cloutier, Bacconnier et dérogation mineure pour Cloutier préparation terminés)	m...
RDV avec Laurent Lauzon à propos de son permis sanitaire	m...
Permis émis 2020-114 (quai) Louis Alexandre Morin	m...
Rencontre M. Mickaël Marciano Information pour la résidence du 3, Artois	j...
Courriel envoyé a m. Dyzak et madame Tarasenko pour réunion le 16 octobbre dossier du R-5	j...
Dossier des problématiques AirBnB remis a Karell	j...
Dossieur des problématiques en Urbanisme remis a Karell	j...
Laissé message a m. L'Écuyer architecte pour permission de remettre le plan a madame Larochelle	j...
Rencontre au 7, Artois pour explication du plan de construction avec m. Latella	j...
RDV avec m. A Tarasenko dossier pour un CCU nouvelle construction pour le mois de septembre 1.5hrs	j...
Finalisation des dossiers du CCU du 14.8.2020	j...
Retour d'appel m.Robert Brouillette	j...
Présentation des dossiers a m. Beaudry pour le CCU du 14 .8.2020	j...
Convocation du CCU Ce courriel a été envoyé le 23.7.2020 FT	v...
Inspection chez m.Latella travaux sans permis, constat d'infraction est à prévoir	v...
Retour d'appel a m. Ménard contracteur dans le dossier de Cloutier/Morissette	v...
Rencontre avec m. Dydzak dossier de m. Fuecco(avenue de Versailles) pour présentation au CCU pour dérogation mineure	l...
Dossier CCU d'Anna Tarasenko en traitement	l...
RDV avec Yvan Longtin pour le 6 des Pinsons pour une demande de permis réparation de galerie au complet	l...
Formulaire remis a madame Larochelle pour construction d'un garage	l...
Discussion avec m. Desforges plainte concernant les thermopompes de m. Turner	l...
Appel madame Larochelle pour lui mentionner copie de plan sera remis vers mercredi le 19.8.2020 autorisé par m. Mario L'Écuyer arch	l...
Discussion avec Mario L'Écuyer architecte dossier du 21 Versailles garage brûlé pour autorisation de remettre les copies des plans	l...
RDV avec Michel Gauthier dossier du 66 chemin Estérel pour signature du permis	l...
Remis les dépôts de construction et sanitaire a madame Gillet	m...
Discussion avec madame Sylvie Fillion a-g dossier de madame Julie Godin au 5 Hirondelles travaux sans permis	m...
Retour d'appel a m. Jean-François Grenier besoin d'info pour nouvelle construction	m...

## Rapport d'évènements du mois d'Août 2020

	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Objet</b>	<b>É.C.?</b>
	<input type="checkbox"/> Discussion avec madame Nancy Laflamme concernant le lot 5 508 426 (Milieu Humide)	m...
	<input type="checkbox"/> Discussion avec Stéphane Lessard dossier Serge Dubé nouvelle construction	m...
	<input type="checkbox"/> Répondre aux questions de m. Baktash Moghaddam concernant le lot 5508472 sur Ardennes pour éventuel achat	m...
	<input type="checkbox"/> Dossier en traitement madame Tarasenko pour CCU du 8.09.2020	m...
	<input type="checkbox"/> Discussion téléphonique avec m. Baktash Mollaei	m...
	<input type="checkbox"/> Laissé message de me rejoindre groupe Laurence constuction pour aménagement des routes pour sécurité	m...
	<input type="checkbox"/> Laissé message a Stéphane Lessard arch pour le dossier de m. Mouloud Zaid	m...
	<input type="checkbox"/> RDV avec madame Larochelle me demande si j'ai reçu le ok pour les plans du garage de la part de m. Mario l'Écuyer arch	m...
	<input type="checkbox"/> Dossier CCU de madame Anna Tarasenko rencontre a mon bureau discussion des plans remis	m...
	<input type="checkbox"/> Correction du procès-verbal du CCU du mois d'Août et remis a Karell pour conseil	m...
	<input type="checkbox"/> Discussion avec Luc Latreille concernant la construction d'une nouvelle maison Dérogation prévue pour le 8 septembre	m...
	<input type="checkbox"/> La passerelle chez m. Mintz a été enlevée et confirmé par Sébastien Beauchamps	m...
	<input type="checkbox"/> Discussion avec m. Adi à propos du lot 5 508 141 pour construction	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel a m. Denis Jones	m...
	<input type="checkbox"/> Discussion avec m. Jean-Francois Grenier concernant le lot 5 508 639 dans le but d'acheter le terrain	m...
	<input type="checkbox"/> Laissé message a m. Elsassy pour lui remettre les réponses de ses questions demandées hier le 19.08.2020	j...
	<input type="checkbox"/> Etude dossier 46 chemin Dupuis demande si les marges sont respectées pour la maison et savoir si possible d'y implanter une piscine m. Elsassy	j...
	<input type="checkbox"/> Préparation des documents du CCU du mois d'août 2020 pour le conseil numériser	j...
	<input type="checkbox"/> Permis émis 2020-119 madame Nelly Sebbah	j...
	<input type="checkbox"/> Inspection terrain m Latella	v...
	<input type="checkbox"/> Session avec le conseil présentaion CCU, (Bacconnier, Rocheleau, Cloutier, problématique Urbanisme, AirBnB, Liste des permis)	v...
	<input type="checkbox"/> RDV avec madame Rocheleau pour remettre les permis Agrandissement et parement extérieur	l...
	<input type="checkbox"/> Dossier préparation pour CCU du 8.09.2020 ( Fuecco, Byrne, Latreille, Tarasenko, Dubé, Brouillette) Dérogation mineure et PIIA	l...
	<input type="checkbox"/> Courriel de m. Hallaby (Bonjour Mr Taché, j'ai vu mon médecin la semaine passée et j'attends donc une lettre de lui. Je vous en donnerai des nouvelles dès que je la reçois. Merci)	l...
	<input type="checkbox"/> Courriel envoyé a madame Tarasenko pour preuve de vidange septique non reçue	l...
	<input type="checkbox"/> Permis émis 2020-123 Bacconnier et 2020-121&122 Nathalie Rocheleau	l...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m. Delage questionnement sur les locations court terme	m...
	<input type="checkbox"/> Courriel envoyé a Olivier Latulipe Carte de zonage	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel madame Sabina Tassone demande coupe d'arbre référence a Nancy 27 chemin Dupuis	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Maxime Poirier dossier de m. Roy dur des Amiraux	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m. Gallant questionnement sur le REC et R-10	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Jean-François Grenier questionnement sur avenue Foch questionnement sur un terrain	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel madame Bell laissé message de me rejoindre pour le dossier de madame Louise Roy	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m. Turgeon demande concernant les espaces de baignade et pour ajouter une adress civique sans maison	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel madame Blouin Laissé message de me rejoindre	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel laissé message a m. Dominic de me rejoindre	m...

## Rapport d'évènements du mois d'Août 2020

	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Objet</b>	<b>É.C.?</b>
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m. Brouillette pour dérogation mineure le 8.09.2020	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m, Jerry laissé message de me rejoindre	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m. Sabrina laissé message de me rejoindre	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel discussion avec m. Jayson questionnement sur construction sur un lot sur Foch	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel laissé message a Mélissa Bélanger architecte dossier sur Foch (Charles Coulson)	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m. Malette laissé message de me rejoindre	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Jean Drouin concernant la possibilité de construire une maison questionnement de 25 minutes au téléphone	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel a m. Benjamour concernant les prix des terrains et le % des pentes nécessaires	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel a madame Karla demande les délais pour bâtir une maison lors de l'achat du terrain	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel John Wiseman questionnement sur coupe d'arbre	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel laissé message a Réal Dallaire	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel laissé message de me rejoindre madame Charpentier	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel m. Alberto offre d'achat tombé à l'eau c'est retiré	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Alexandre Lord concernant les mesures pour construire	m...
	<input type="checkbox"/> Permis émis 2020-124 Cloutier	m...
	<input type="checkbox"/> Laissé message a madame Larochelle concernant son garage au 21 Versailles pour lui mentionner que j'ai son plan	m...
	<input type="checkbox"/> RDV avec madame Corriveau tour des Lacs	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Serge Dubé dossier de construction question concernant le CES	m...
	<input type="checkbox"/> RDV avec m. Brouillette pour dossier de dérogation mineure	m...
	<input type="checkbox"/> Discussion avec Peter Rado dossier de m. Brouillette concernant les élévations du bâtiment et sa dérogation mineure	m...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel a madame Goldenberg architecte laissé message de me rejoindre	j...
	<input type="checkbox"/> Dossier préparation pour CCU du 8.09.2020 ( Fuecco, Byrne, Latreille, Tarasenko, Dubé, Brouillette) Dérogation mineure et PIIA	j...
	<input type="checkbox"/> Visite avec madame Corriveau sur les trois lacs en ponton , constaté des infractions prévoir des constats d'infraction	j...
	<input type="checkbox"/> Dossier préparation pour CCU du 8.09.2020 ( Fuecco, Byrne, Latreille, Tarasenko, Dubé, Brouillette) Dérogation mineure et PIIA	j...
	<input type="checkbox"/> Inspection au 3, avenue des Verdiers , suite a l'inspection envoyé courriel a m. Zaid lui demandant d'installer la clotûre tel que mentionné au permis	j...
	<input type="checkbox"/> RDV avec madame Bacconnier pour signature de son permis	v...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Martin Cloutier de Olymbe	v...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Louise Blouin laissé message	v...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Philippe Marsan dossier de m. Coulson	v...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel de m. Beaudry confirmation de session de travail pour le 31 août 13:30	v...
	<input type="checkbox"/> Permis émis pour le garage de m. Létourneau sur Versailles 2020-126	v...
	<input type="checkbox"/> Retour d'appel Sébastien Généreux dossier de m. Latreille	v...
	<input type="checkbox"/> RDV avec madame Larochelle pour signature du permis émis garage	l...
	<input type="checkbox"/> Session de travail avec m. Beaudry revision des dossiers du CCU pour le 8 septembre 2020	l...



## Rapport des directeurs pour le mois d'août 2020

OBJET
Aller vider les poubelles (Toutes les semaines)
Faire ménage du garage (Plusieurs fois)
Poser poignée de porte
Compacter le conteneur
Faire un feu
Travaux sur l'avenue des Engoulevents
Installer poubelle dans la cuisine
Commander pièce pour la pépinière
Aller replacer les bouées
Faire l'entretien des véhicules
Aller faire les gazons
Faire ménage dans le garage
Aller ramasser les cônes rester sur le chantier des travaux de chemin
Aller déplacer le panneau de vitesse sur le chemin d'Estérel
Faire tranché pour réparer fil air climatisé
Faire tranché côté de la cuisine pour menuisier
Aller enlever les branches séchées - Travaux de Cogeco (158, chemin d'Estérel)
Aller chercher le F550 et l'amener Chez Élite Ford pour travaux à faire suite à l'inspection
Aller ramasser branches avenue des Perdrix
Compacter le conteneur
Aller porter le F550 pour inspection annuelle
Compacter le conteneur
Changer tuyau des gouttières de l'hôtel de ville
Continuer ménage dans le garage
Aller défricher à gauche sorti des Hirondelles
Faire élagage sur plusieurs journées
Aller reporter sac de ciment-colle chez Ital-Nord
Laver camion
Aller chercher F550
Faire un feu pour branches et souches à brûler
Vider garage pour les gars de béton qui arrivent jeudi
Aller chercher équipement pour scier béton
Aller faire les gazons
Ramasser les vieilles gouttières et les mettre dans le conteneur

Rapport des directeurs pour le mois d'août 2020

 **OBJET**




- Compacter le conteneur
- Couper béton et installer nouveau drain dans la dernière section du garage
- Déplacer les équipements dans le garage pour les gars de béton (Dernière section)
- Faire changement d'huile Subaru
- Faire le béton de la tranché pour nouveau drain

## Rapport des directeurs pour le mois d'août 2020

OBJET
Envoyer courriel à Mme Landry - Journées de la Culture
Discussion avec M. Lavigne - Confirme la date du 15 août à 14h00
Discussion avec Effgiart pour plaque commémoratif (Épreuve à faire)
Discussion avec M. Dydzak - Suivi de dossiers
Confirmer publication Facebook à Mme Sullivan (COOP Santé - Demande de médecin)
Régler dossier conteneur de déchet pour le Club de Golf
Confirmer visite terrain (Excavation Norco et SOPAIR) - Lundi 13h30
Confirmer la publication dans le journal (Camp Chevreuil II)
Entrevue avec une nouvelle candidate
Envoyer courriel à COGECO pour suivi (Communication et déploiement)
Discussion avec Mme Landry - Dossier Service de protection
Confirmer emploi à Mme Stéphanie Trudeau à partir de lundi prochain (De3mander - Référence/Dossier/Évaluation)
Confirmer avec M. Dydzak et Mme Landry que nous faisons rien pour les Journées de la Culture
Discussion avec Maxime Ouimet pour le conteneur de matériaux
Appeler Masson Marine pour réparation du bateau (Overheat) - Va vérifier la disponibilité de la pièce
Faire les paies
Rencontre avec André de Construction Parallèle (Travaux à finaliser)
Discussion avec Marie-France de SOPAIR (Addenda - Appel de proposition pour le Parc d'Estérel)
Envoyer document manquant à Pénélope d'Amyot pour reddition de compte TECQ
Envoyer invitation à Mme Corriveau pour approbation
Envoyer photo à Effgiart pour plaque commémorative
Confirmer visite terrain (Gestion Islandsis et SOPAIR) - Vendredi 9h00
Échange de courriel avec Mme Sullivan pour la publication (Service incendie)
Discussion avec Mme Corriveau (Courriel de Mme Lavigne et CCE)
Discussion avec Masson Marine pour le bateau
Rencontre avec M. Dydzak (Parc/Bateau Nautique/CCU/MRC)
Coder factures et faire les chèques
Faire ordre du jour du CCE
Aider M. Dupras à me transférer ses photos (Arbres couper par COGECO à ramasser)
Discussion avec Réal (Excavation Norco) - Question sur Appel de proposition
Réviser Addenda #1 et renvoyer à Marie-France pour vérification finale
Appeler M. Bergeron CMMTQ (Très bonne référence pour Mme Trudeau)
Confirmer les endroits à Publisac (Devrait être enlever d'ici 2 semaines)
Envoyer document à Karell de SOPAIR pour faire addenda

## Rapport des directeurs pour le mois d'août 2020

 **OBJET**






















-  Arrêter la publication Jobboom
-  Faire suivi dossier garage (Béton/Gouttières)
-  Envoyer invitation réunion du CCE
-  Envoyer invitation inauguration (Dr. Lavigne, Marie-Michelle Lavigne et aux membres du Conseil)
-  Commander pneus d'été pour Subaru 2014
-  Appeler Stéphane Paquin pour disponibilité - Formation terrestre (Donner information à Chantal)
-  Essayer de régler problème d'ordinateur à M. Lafontaine (Sans succès contacter technicien)
-  Faire carte d'accès pour Laurianne
-  Assister rencontre avec M. Dubois
-  Rencontre avec Stéphanie Trudeau (Nouvelle employée)
-  Assister rencontre avec le Club de motoneige
-  Rencontre avec M. Roy (Soumission béton du garage)
-  Envoyer notre Logo à Mme Forgues pour faire pancarte pour les travaux chemin Fridolin-Simard
-  Envoyer bon de commande à ChemAction pour panneaux de dosage
-  Régler avec Francine problème de panneaux au Parc d'Estérel
-  Discussion avec Michelle pour Facebook (Publication et contrat à signer)
-  Discussion avec Gabriel Beauséjour - Suivi dossier Cogeco
-  Rappeler Mme Landry - Discussion Gazebo et aviser début des travaux pour Facebook
-  Rappeler M. Mickaël Zarbatany pour certificat de localisation et autres questions
-  Envoyer requête à la SQ (Vitesse chemin d'Estérel)
-  Rencontre avec M. Dydzak et M. Lafontaine - suivi de dossier
-  Faire rapport pour les accès aux lacs pour caucus d'Août
-  Appeler les soumissionnaires du béton pour plus d'information
-  Répondre questionnement des soumissionnaires (Sentiers pédestres)
-  Envoyer bon de commande pour gouttières de l'hôtel de ville
-  Mettre au propre et envoyer horaire aux agents
-  Envoyer invitation aux membres de la famille de M. Lavigne par courriel
-  Faire comptes payés et à payer
-  Discussion avec Garage Valiquette pour réparation des véhicules
-  Discussion avec Nancy pour suivi Service de protection
-  Envoyer courriel pour demander prix pavage à Asphalte Bélanger
-  Régler dossier des documents pour la séance ordinaire sur FTP
-  Faire les paies
-  Aller chez Mme Landry - Problème avec son Ipad

## Rapport des directeurs pour le mois d'août 2020

OBJET
Discussion avec les gars de Construction Parallèle (Travaux à finir)
Discussion avec M. Bourassa - Il a sorti le bateau et changer la pompe, tout semble OK
Conciliation bancaire de juillet 2020
Revoir calcul des soumissionnaires et donner compte-rendu à M. Lafontaine pour donner contrat vendredi
Faire demande d'offre de service pour aide aux ressources humaines (Secrétaire de direction) - Capital Humain et Amyot Gélinas
Faire copie de documents pour reddition de compte TECQ (Amyot Gélinas)
Envoyer courriel à Mme Sullivan pour publication Facebook (Séance - Ordre du jour)
Faire cessation d'emploi pour Cédric (Parental)
Rencontre avec Mme Landre et M. Lafontaine - Dossier garage
Discussion avec M. Lavigne pour inauguration samedi
Taper et envoyer les horaires pour les agents (Absence de Chantal)
Faire rapport financier au 31-07-2020
Faire tableau mise à jour des dépenses du garage
Envoyer communiqué de CCE à M. Deslauriers
Confirmer avec M. Dydzak et Mme Landry - Mot à inscrire sur la carte pour M. et Mme Lavigne
Commander bouquet de fleurs pour samedi et livrer chez Mme Landry avec la bouteille de champagne
Envoyer document à Mme Corriveau - Accès aux Lacs
Faire écriture de journal (Mauvaise imputation et renverser écriture de fin d'année)
Discussion avec les employés TP - Travaux à faire
Aider François pour créer dossier pour le Conseil (Dossier PIIA)
Faire réclamation TPS et TVQ au 30-06-2020
Faire facture à la MRC Zone Wi-Fi
Rencontre avec Mme Zuckerman (Vérifier formulaire bernaches)
Envoyer commande de vêtements
Assister au caucus et à la séance du Conseil
Envoyer documents à M. Dydzak (Ajout pour la séance et le caucus)
Discussion avec M. Dydzak (Doodle, Facebook et Vidéo constat)
Discussion avec Mme Landry (Aménagement paysager)
Discussion avec Mme Zuckerman (Facebook)
Taper fiche d'évaluation et renvoyer à Mme Corriveau
Mettre la vidéo de la séance du Conseil sur le site Internet
Envoyer demande à Extincteur St-Jérôme pour mise à jour estimé système alarme incendie
Envoyer correction publication Facebook à Mme Sullivan (Service incendie)
Appeler les 2 soumissionnaires pour donner résultat d'appel de proposition

## Rapport des directeurs pour le mois d'août 2020

 **OBJET**

-  Envoyer bon de commande pour dynamitage et béton du garage
-  Envoyer courriel aux membres du Conseil pour informer de mes prochains congés
-  Rencontre avec Francine et confirmer rencontre avec Mme Landry vendredi 9h30 (Coin Deux-Lacs)
-  Confirmer 1re réunion de chantier pour mise à niveau des sentiers (SOPAIR et Inlandsis)
-  Envoyer invitation pour terminer caucus aux membres du Conseil
-  Publication Facebook avec Mme Sullivan (Travaux routier, Inauguration du Parc)
-  Envoyer courriel à M. Poincloux de contacter M. Dydzak
-  Discussion avec M. Dominic Fournel d'Asphaltage Bélanger pour soumission du pavage garage
-  Discussion avec l'architecte pour suggestion stationnement et aménagement de l'entrée (Va passer mardi prochain)
-  Laisser message à M. Rodrigue de Dynamitage St-Pierre pour plus d'information sur son offre de service
-  Laisser message à l'ingénieur Alexandre Latour (Dossier garage - Asphaltage/Dynamitage)
-  Confirmer rencontre avec Mme Zuckerman et Hémisphère (Vendredi AM)
-  Rencontre avec M. Dydzak et Mme Landry pour dossier du garage
-  Rencontre avec Conseil pour finaliser le caucus de 10h à midi
-  Faire des chèques
-  Approuver la publication Facebook pour le Parc Lucie-et-Robert-Lavigne
-  Travailler la vidéo pour constat (Sortir photo de la vidéo pour voir # de QC)
-  Discussion avec Alexandre Latour pour évaluer les soumissions reçues pour le dynamitage et pavage
-  Demander un prix pour un atelier incluant réservoir pour huile
-  Faire remise au gouvernement et autres pour le mois d'août 2020
-  Rencontre avec les gars de béton pour travaux à faire

### Parc d'Estérel – Sentier

- Préparer plan d'évacuation – Demande en cours à M. Tessier de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson Après discussion avec M. Tessier les gens doivent communiquer avec le 911 pour qu'eux soit appeler par la suite.
- Publier un feuillet « Programme d'urgence et de sécurité » – À faire après avoir reçu le plan d'évacuation Discussion avec M. Tessier, on va demander à Mme Francine Chapat de débiter l'information à inscrire dans un feuillet à remettre au gens. **Francine a remis à Mme Bonneau un document pour ce dossier, suivi à faire.**
- Autorisation des propriétaires des sentiers qui ne sont pas sur nos terrains.
- Continuer à faire l'entretien et l'amélioration des sentiers existants. Entretien a été effectué dans la semaine du 6 juillet 2020
- Continuer à surveiller les subventions possibles – Rencontre avec SOPAIR qui va nous aider et nous donner l'information des subventions à venir.
- Rencontre avec SOPAIR et Ste-Marguerite pour le raccordement de nos sentiers (SOPAIR va faire un estimé du budget pour pouvoir déposer une demande de subvention conjointe au FDT à la MRC)
  - o Simon Provencher de STM s'occupe de demander un estimé à Monco pour les travaux. Simon a obtenu l'autorisation de M. Maillé obtenu.
  - o Ste-Marguerite a donné un contrat pour faire demande de CA.
  - o La Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson recevra 25 000\$ du FDT pour le projet
- Rencontre avec SOPAIR et M. Meyer pour déplacer un de nos sentiers et voir un accès possible au Lac Castor.
  - o Nous recevrons 7 500\$ du FDT pour le projet
  - o Donner contrat à l'institut du territoire pour faire la demande de CA pour se rendre au Lac Castor **Demande de CA finaliser, en attente de l'autorisation**
- Avec l'aide de SOPAIR nous avons déposé une demande de subvention au FDTL de 85 000\$ pour finaliser l'aménagement de nos sentiers pédestres. Nous avons déposé la même demande au PSSPA en décembre 2019. Nous avons reçu 15 000 \$ de subvention du FDTL. Nous avons reçu la réponse du PSSPA et nous avons été approuvé pour une aide financière jusqu'à 83 343.25\$. Nous sommes à finaliser les documents d'appel de proposition pour faire tous les travaux sur 2 années. **Reçu deux soumissionnaires : contrat octroyé à Gestion Inlandsis, première réunion de chantier a eu lieu le 1 septembre avec SOPAIR, l'entrepreneur et nous. Les premiers travaux (ponceaux) débiteront le 28 septembre 2020**

  
 Nadine Bonneau, Trésorière

Le 4 septembre 2020

**Accès aux lacs pour non riverains sur les terrains de la Ville d'Estérel****Mise à jour pour caucus du 18 septembre 2020**

1) Chemin Dupuis lot 5 508 382 dessert deux non riverains 51 et 53, chemin Dupuis, plusieurs terrains à vendre à proximité. Débroussaillage a été fait le 18 juillet 2019 et quai fixé. **Suivi à faire avec Mme Bonneau pour travaux à compléter par TP car le sentier est impraticable tel quel envisager de faire un escalier (Travaux seront fait par les TP d'ici le printemps)**. Lorsque complété il faudra envoyer une lettre aux citoyens adjacents pour les aviser qu'un accès est projeté pour 2020 avec la politique d'accès aux lacs et y installer une pancarte.

2) Avenue des Alouettes lots 5 508 148 et 5 508 147 dessert deux non riverains 35 et 43 Alouettes. Quai fixé en 2019. Suivi à faire avec Mme Bonneau et Mr Lafontaine. Dossier de don de M. Lavigne. Rubans roses installés sur le sentier le 3 juillet. La pancarte « Parc Lucie-et-Robert-Lavigne » est installée et l'inauguration faite le 22 août à 14h avec la famille de M. Lavigne. **Faire l'arpentage et placer 4 piquets aux extrémités et deux bornes Visite de Sopair le 26 août avec Mr Lafontaine et Mme Corriveau pour faire préparer devis des travaux pour faire un sentier longeant le tributaire en dehors de la bande riveraine sur environ 200 mètres jusqu'au chemin d'Estérel en privilégiant de ne pas trop couper d'arbres. Faire une identification des espèces d'arbres et de plantes d'intérêt avec un sentier d'interprétation Faire demande de soumissions.** Envoyer une lettre aux citoyens adjacents pour les aviser avec la politique d'accès aux lacs. Une inauguration avec les citoyens lorsque le sentier sera complété.

3) Vis-à-vis du 137, chemin d'Estérel lot 5 508 797 dessert un seul non riverain, présence d'un sentier existant. **Terrain pour accès à officialiser en 2021.**

4) Avenue des Récollets lot 5 508 701 avec quai utilisé par un non riverain. Pas de sentier de la rue mais accès par le terrain d'un non riverain malgré que le terrain de la ville se rend du bord de la rue jusqu'au lac du Nord car la descente y est impraticable. Structure en bois aménagée au bord de l'eau avec une passerelle au quai avec des chaises et banc au bord de l'eau. Il y a 3 résidences non riveraines sur l'avenue des Récollets à proximité **Terrain à l'étude pour vente aux propriétaires voisins. Valeur à confirmer, pour la propriétaire non riveraine ou/et propriétaires adjacents.** Information transmise à Mr Jaysen Cristofaro le 30 juin. **Offre de service au notaire demandé, en attente. Vérifier le quai et plateforme, ponton amarré le 7 septembre**

5) Avenue de Blois lot 5 508 386 avec quai utilisé par un seul non riverain du 2 Place de Blois. Pas de sentier de la rue mais accès par le terrain du non riverain malgré que le terrain de la ville se rend du bord de la rue jusqu'au lac Dupuis. Embarcations et chaises au bord de l'eau. Il y a 3 résidences non riveraines sur le chemin Dupuis à proximité. **Terrain à l'étude pour vente à la propriétaire de la maison non riveraine adjacente.** Information transmise le 1 juillet. **Offre de service au notaire demandé, en attente.**

6) Chemin Fridolin-Simard avec quai lot 5 508 492

Membrane et de la poussière de pierre nettoyer le terrain (Fait juillet 2020). Vérifier l'échelle. **Identifier le propriétaire de la chaloupe qui est attachée à un arbre pour s'assurer qu'il connaisse la politique des accès aux lacs.** Pancarte «Parc Jean-Charest» installé en juillet 2020 **Panneau avec photo et inscription résident d'Estérel de 1960 à 2004, conseiller municipal de 1971 à 1977 et maire d'Estérel 1977 à 1997 demande faite .Inauguration avec la famille prévue le 17 octobre 2020 .**

7) Parc Thomas-Louis-Simard avec quai lot 5 508 674

Remettre du sable. Le 27 novembre 2018 M. Taché a eu une discussion téléphonique avec M. Yves Marquis du MELCC, ce dernier l'informe que l'on doit faire une demande d'un certificat d'autorisation pour le remplissage de sable dans la bande riveraine. **Revoir au printemps 2021.**

8) Avenue de Versailles avec quai lot 5 508 307

Quai allongé avec une autre section pour permettre la baignade en dehors des nénuphars. Installé le 12 juin 2020

9) Avenue d'Amiens avec quai lot 5 508 809

Le tuyau dans le lac a été déplacé avec satisfaction à surveiller. L'entrée du sentier sur la propriété voisine a été déplacée en juillet 2020. **Enlever de la rampe de motomarine en octobre Mr Mintz a vendu (Lettre autorisation non transférable. Envoyer une lettre aux citoyens adjacents pour les aviser avec la politique d'accès aux lacs car plusieurs changements de propriétaires**

10) Avenue de Champfleury avec quai lot 5 508 233

11) Avenue des Orioles lot 5 508 337. Quai installé le 12 juin 2020. Vérifier les tuyaux et pour présence de castors

12) Chemin des Deux Lacs avec quai lot 5 508 681 Accès utilisé par des non-résidents (Voir courriel du 6 juillet). Assurer surveillance accrue par la sécurité publique et installer une pancarte <résidents seulement>. Pancarte installée en juillet 2020

13) Avenue Maubèches avec quai lot 5 508 580

14) Avenue Grenoble avec quai lot 5 508 593. Il y a une nouvelle clôture qui borde le sentier.

15) Avenue des Merles avec un quai lot 5 508 562

16) Avenue de Chantilly lot 5 509 142 avec quai, sur le bord du chemin vers la place de Chantilly. Quai en 3 parties avec accès par escalier en mauvais état. Utilisé par un non riverain de la rue Chantilly depuis plusieurs années, autorisation faite par Fridolin-Simard et escalier fait par la Ville. Cinq non riverains habitent sur le chemin de Chantilly. Accès demandé par le 11 Chantilly, réponse du DG. Situation discutée avec R Pelletier le 5 juillet 2020. **Réparer l'entrée et l'escalier. Terrain pour accès à officialiser en 2021.**

Mise à jour par Nadine Bonneau et Christine Corriveau le **10 septembre 2020**



Ville d'Estérel

**Liste des permis généraux et certificats émis**

Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Permis 2020-119	Rénovation extérieur- Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6200-60-1700-0-000-0000 890-25-BLB,5508522	SEBBAH NELLY SEBBAH NELLY 6 PLACE DES PINSONS Masson		20/08/2020 20/08/2020 30/09/2020	15 000,00 \$	50,00 \$	2020046
Certificat 2020-117	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6200-85-9236-0-000-0000 712-25-BLB,5508563	DYLEWSKI IRVING DYLEWSKI IRVING 7 AVENUE DES MERLES		17/08/2020 12/08/2020 28/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-118	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6200-93-2497-0-000-0000 913-25-BLB,912-25-BLB,5508568	TARAN MARLENE LUKE TARAN MARLENE LUKE 10 AVENUE DES MÉSANGES		19/08/2020 12/08/2020 31/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-109	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6201-83-4730-0-000-0000 128-25-BLB,5508610	TESSLER THEODORE TESSLER THEODORE 12 AVENUE DE GRENOBLE		06/08/2020 31/07/2020 31/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-110	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6201-83-9348-0-000-0000 127-25-BLB,5508611	TESSLER MITCHELL TESSLER MITCHELL 14 AVENUE DE GRENOBLE		06/08/2020 31/07/2020 31/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-125	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6299-59-7287-0-000-0000 889-25-BLB,5508512	TASSY MYLÈNE TASSY MYLÈNE 8 PLACE DES PINSONS		27/08/2020 25/08/2020 28/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	

## 4.2 (1) Liste des permis 2020-08.pdf

Certificat 2020-115	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6300-89-4794-0-000-0000 377-25-BLB,5508229	DESCHAMPS JEAN R. DESCHAMPS JEAN R. 2 AVENUE DE CHAMPFLEURY		13/08/2020 07/08/2020 10/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-116	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6301-52-1559-0-000-0000 417-2-25-BLB,5508251	LAUZON LAURENT LAUZON LAURENT 8 PLACE DE CHANTILLY		13/08/2020 10/08/2020 31/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-112	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6301-52-6411-0-000-0000 417-3-25-BLB,5508250	WISEMAN JOSHUA WISEMAN JOSHUA 6 PLACE DE CHANTILLY		06/08/2020 04/08/2020 04/09/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Permis 2020-124	Rénovation extérieur- Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6302-12-5433-0-000-0000 958-25-BLB,5508731	CLOUTIER VERONIQUE Les entreprises Ménard construction inc 5 AVENUE DE GUYENNE Du Nord		25/08/2020 24/08/2020 23/08/2021	210 000,00 \$	250,00 \$	2020049
Certificat 2020-106	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6398-59-6082-0-000-0000 663-25-BLB,5508458	TOUTANT MIREILLE TOUTANT MIREILLE 18 AVENUE DES ARDENNES		06/08/2020 04/09/2020 02/10/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-111	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6399-20-8692-0-000-0000 568-25-BLB,5508481	ROCHETTE GUY ROCHETTE GUY 4 CHEMIN FRIDOLIN-SIMARD		06/08/2020 31/07/2020 31/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Permis 2020-123	Agrandissement, Transformation, Rénovation - Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6399-40-2878-0-000-0000 586-25-BLB,5508454	BACCONNIER NATHALIE BACCONNIER NATHALIE 7 CHEMIN FRIDOLIN-SIMARD Masson		24/08/2020 01/09/2020 30/11/2020	4 500,00 \$	250,00 \$	2020050
Certificat 2020-113	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6399-86-6287-0-000-0000 924-25-BLB,5508293	8644438 CANADA INC. 8644438 CANADA INC. 4 PLACE D' ANJOU		06/08/2020 06/08/2020 07/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-108	Abattage d'arbres  6402-63-2130-0-000-0000 332-2-25-BLB,5508798	DUPUIS PIERRE DUPUIS PIERRE 136 CHEMIN D' ESTÉREL		06/08/2020 28/07/2020 28/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	

## 4.2 (1) Liste des permis 2020-08.pdf

Certificat 2020-114	Construction d'un quai <i>Permis de Construction</i> 6402-70-6260-0-000-0000 339-25-BLB,5508807	MORIN LOUIS-ALEXANDRE Quais Laurentiens - Pierre Labelle 6 AVENUE D' AMIENS Du Nord		12/08/2020 _/_/_ _/_/_	0,00 \$	150,00 \$	
Permis 2020-121	Rénovation extérieur parement <i>Permis de Construction</i> 6499-11-0318-0-000-0000 632-25-BLB,5508443	ROCHELEAU NATHALIE ROCHELEAU NATHALIE 7 PLACE D' ARTOIS Dupuis		24/08/2020 24/08/2020 31/12/2020	15 000,00 \$	250,00 \$	2020047
Permis 2020-122	Agrandissement, Transformation, Rénovation - Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6499-11-0318-0-000-0000 632-25-BLB,5508443	ROCHELEAU NATHALIE ROCHELEAU NATHALIE 7 PLACE D' ARTOIS Dupuis		24/08/2020 24/08/2020 23/08/2021	250 000,00 \$	250,00 \$	2020048
Certificat 2020-127	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamilliale isolée</i> 6499-41-5455-0-000-0000 727-25-BLB,5508414	HOLZL ELISABETH HOLZL ELISABETH 33 CHEMIN DUPUIS		31/08/2020 26/08/2020 04/09/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Permis 2020-126	Construction - Garage isolé <i>Permis de Construction</i> 6499-89-0122-0-000-0000 943-25-BLB,5508310	LÉTOURNEAU YVES Gestion karmat 21 AVENUE DE VERSAILLES Dupuis		28/08/2020 01/09/2020 31/12/2020	100 000,00 \$	250,00 \$	2020051
Certificat 2020-107	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamilliale isolée</i> 6499-95-5132-0-000-0000 944-25-BLB,5508358	DAVIS RHODA FREDA KOTT DAVIS RHODA FREDA KOTT 20 AVENUE DE CONDÉ		06/08/2020 23/07/2020 25/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-120	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamilliale isolée</i> 6599-18-8972-0-000-0000 446-25-BLB,5508325	NADEAU ANDRE NADEAU ANDRE 2 AVENUE DE VERSAILLES		21/08/2020 20/08/2020 28/08/2020	0,00 \$	0,00 \$	

<b>Nombre de logements créés</b>	0
<b>Nombre de logements supprimés</b>	0
<b>Nombre total de permis/cert.:</b>	22
<b>Valeur totale des travaux:</b>	594 500,00 \$
<b>Montant total des coûts:</b>	1 450,00

*Le total "Nombre de logements créés" ne contient pas le nombre de logements créés des permis révoqués.  
Le total "Nombre de logements supprimés" ne contient pas le nombre de logements supprimés des permis révoqués.  
Le total "Valeur totale des travaux" ne contient pas la valeur des travaux des permis révoqués.*

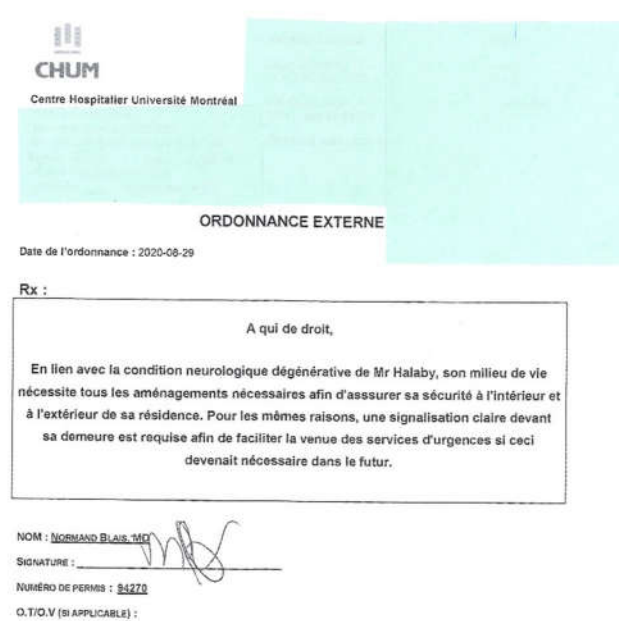


## Ville d'Estérel

**Analyse des permis par type**

	Logements		Permis		
	créés	supprimés	Nbre émis	Valeur	Montant
<b>Rénovation extérieur parement</b>					
Permis de Construction	0	0	1	15 000	250,00
<b>Sous-total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>15 000</b>	<b>250,00</b>
<b>Agrandissement, Transformation, Rénovation - Bâtiment principal</b>					
Permis de Construction	0	0	2	254 500	500,00
<b>Sous-total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>254 500</b>	<b>500,00</b>
<b>Rénovation extérieur- Bâtiment principal</b>					
Permis de Construction	0	0	2	225 000	300,00
<b>Sous-total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>225 000</b>	<b>300,00</b>
<b>Construction d'un quai</b>					
Permis de Construction	0	0	1	0	150,00
<b>Sous-total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>150,00</b>
<b>Abattage d'arbres</b>					
	0	0	2	0	0,00
Résidentielle Unifamiliale isolée	0	0	13	0	0,00
<b>Sous-total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>Totaux</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>494 500</b>	<b>1 200,00</b>

## PROBLÉMATIQUES – SERVICE DE L'URBANISME (Séance de août 2020)

#	PROPRIÉTAIRE	OBJET	ACTIONS / DÉCISIONS
169	<b>Anik Malette</b> 6, avenue des Amiraux	Quai non conforme Superficie : excédent de 12.7 m <sup>2</sup>	<p>09.10.2019 Inspection le 9 octobre 2019 vers 10:30 AM, aucun changement n'a été fait sur le quai afin de le rendre conforme au permis émis 2017-042 et ce contrairement aux affirmations faites par M. Maxime Ouimet. Constat émis le 9 octobre 2019. En attente du jugement.</p> <p>10.02.2020 Discussion avec Me Fournier et transmission des plans et du permis.</p> <p>23.03.2020 Me Fournier me confirme par téléphone que Mme Malette a plaidé coupable et a payé son constat. Une lettre lui sera envoyée lui demandant de se conformer pour la fin mai.</p> <p>08.04.2020 Courriel envoyé à Mme Malette pour l'informer qu'une inspection aura lieu le 29 mai 2020, afin de vérifier si le quai est de dimension réglementaire et conforme au permis émis.</p> <p>29.05.2020 Inspection à 13 h 55, constaté que le quai, qui avait une superficie de 49.86mc en octobre 2019, est maintenant à 48.63mc (enlèvement de la rampe de motomarine), soit 7.63 mc de plus que le règlement de zonage 2006-493 article 6.1.3.7 alinéa (3) le permet, soit un maximum de 41mc. Émission d'un constat d'infraction (récidive).</p> <p>30.06.2020 Constat en traitement.</p>
172	<b>Ian Turner</b> 8, avenue des Ducs	Ouverture de la glace dans le lac en hiver 2020	<p>29.05.2020 Inspection à 15 h 05. Rencontre M. Turner et lui explique la situation de l'ouverture de la glace sur le lac l'hiver passé devant sa résidence. M. Turner m'informe qu'il avait observé lui-même la situation et croyait à une source d'eau chaude provenant du fond du lac. Nous avons regardé la possibilité de trouver des tuyaux allant au lac de son côté et celui du voisin et n'avons rien trouvé. Selon lui, probablement un phénomène naturel.</p> <p>30.06.2020 Revoir hiver 2021 si récidive.</p>
173	<b>Julie Godin</b> 5, avenue des Hirondelles	Construction d'un module de jeux d'enfant et bâtiment accessoire	<p>22.07.2020 Inspection à 15 h 15 au 5, avenue des Hirondelles, j'ai constaté la construction d'un module de jeux d'enfants et d'un bâtiment accessoire sans permis. Remis un arrêt des travaux et envoyé courriel le 24.07.2020 mentionnant les items nécessaires à recevoir : certificat de localisation, plan de construction à l'échelle, remettre formulaire de demande de permis</p> <p><b>09.09.2020 Aucun document reçu, suivi à faire.</b></p>

#	PROPRIÉTAIRE	OBJET	ACTIONS / DÉCISIONS
174	Camille Halaby 200, chemin Estérel	Construction d'un pilier en béton dans l'emprise de la rue	<p>22.07.2020 Inspection à 10 h 30 au 200, chemin d'Estérel, j'ai constaté la construction d'un pilier de béton dans l'emprise du chemin. Rencontre prévue avec les propriétaires, remis arrêt des travaux sur le lot 5 508 726. Le pilier devra être enlevé. Le propriétaire demande s'il a le droit de faire une demande au Conseil étant donné sa capacité physique restreinte.</p> <p>29.08.2020 Réception d'une note du Dr. de M. Halaby pour appuyer le fait qu'il doit installer une signalisation claire de son adresse civique pour les services d'urgence au besoin.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;">  <p>CHUM Centre Hospitalier Université Montréal</p> <p>ORDONNANCE EXTERNE</p> <p>Date de l'ordonnance : 2020-08-29</p> <p>Rx :</p> <p style="text-align: center;">A qui de droit,</p> <p>En lien avec la condition neurologique dégénérative de Mr Halaby, son milieu de vie nécessite tous les aménagements nécessaires afin d'assurer sa sécurité à l'intérieur et à l'extérieur de sa résidence. Pour les mêmes raisons, une signalisation claire devant sa demeure est requise afin de faciliter la venue des services d'urgences si ceci devenait nécessaire dans le futur.</p> <p>NOM : <u>NORMAND BLAIS, MD</u></p> <p>SIGNATURE : </p> <p>NUMÉRO DE PERMIS : <u>84270</u></p> <p>O.T.Q.V. (SI APPLICABLE) :</p> </div> <div style="width: 35%;">  </div> </div>

## PROBLÉMATIQUES – AIRBNB (Séance de septembre 2020)

PROPRIÉTAIRE	ACTIONS / DÉCISIONS
<b>Gabriella Congiu</b> <b>18, avenue de Versailles</b>	28.02.2018 Lettre envoyée demandant de cesser la location de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet dans les 30 jours suivant la réception de la lettre.
	13.03.2018 Courriel reçu de Mme Congiu. Elle nous fait part de ses commentaires et nous demande quel règlement interdit la location.
	03.04.2018 Accusé de réception envoyé et information transmise que la Ville examine la situation et que dès qu'il y aura des développements dans le dossier nous lui en ferons part dans les plus brefs délais.
	20.07.2018 Le Conseil demande d'envoyer une autre lettre.
	28.08.2018 Rappel de la lettre envoyée le 28.02.2018.
	28.11.2018 Lettre envoyée par courrier recommandé.
	07.12.2018 Rencontre avec Mme Congiu et M. Sagaria. Ils posent des questions sur la réglementation concernant la location sur Airbnb et ils donnent les raisons pour lesquelles ils le font. Je leur explique ce qu'est la location à court terme et à long terme ainsi que l'usage en zone résidentielle et en zone commerciale. Je leur rappelle qu'ils peuvent transmettre des suggestions au Conseil.
	20.12.2018 Courriel envoyé par le DG, accusé de réception pour prendre rendez-vous au retour des vacances.
	07.02.2019 Rencontre avec Mme Congiu en présence de M. Dydzak. Nous lui demandons de remettre, pour le 11 février 2019, des propositions du genre d'opération et d'usage pour exploitation d'un service d'hébergement.
	04.09.2019 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	01.10.2019 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	06.11.2019 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	03.12.2019 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	08.01.2020 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	04.02.2020 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	10.03.2020 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	05.05.2020 Offre séjour minimum de 31 nuits. Prévoir lettre afin de cesser l'usage de location à court terme.
	03.06.2020 Lettre envoyée par courrier recommandé demandant de cesser immédiatement la location à court terme de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet « à défaut de quoi la Ville pourra entreprendre des procédures judiciaires sans autre avis ni délai, en plus de dénoncer votre activité à la Corporation de l'industrie touristique du Québec (CITQ) ainsi qu'à Revenu Québec ».
02.07.2020 30 nuits disponibles à partir du 7 septembre 2020.	
11.08.2020 30 nuits disponibles à partir du 7 septembre 2020.	
<b>09.09.2020 30 nuits disponibles de septembre à décembre 2020.</b>	
<b>16.09.2020 Conseil avait demandé l'envoi d'une nouvelle lettre, n'a pas été fait (manque de temps/ressources).</b>	



PROPRIÉTAIRE	ACTIONS / DÉCISIONS
<b>Judith Fetzer 4, ave de Condé</b>	28.02.2018 Lettre envoyée demandant de cesser la location de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet dans les 30 jours suivant la réception de la lettre.
	20.07.2018 Le Conseil demande d'envoyer une autre lettre.
	28.08.2018 Rappel de la lettre envoyée le 28.02.2018.
	28.11.2018 Lettre envoyée par courrier recommandé.
	14.12.2018 Rencontre avec les représentants de Garda pour présenter le dossier afin de faire enquête
	21.12.2018 Rendez-vous prévu avec Mme Fetzer. La rencontre n'a pas eu lieu et n'a pas été annulée non plus.
	16.01.2019 Conversation téléphonique avec Mme Fetzer concernant la rencontre prévue le 21 décembre. Elle mentionne qu'elle doit reporter la rencontre car elle sera en dehors du pays et que dès son retour elle rappellera pour fixer une date de rencontre.
	Garda fera la location du 11 au 13 mars 2019.
	08.05.2019 Émission de 2 constats d'infraction.
	05.07.2019 Audition à la cour municipale prévue le 24 septembre 2019.
	16.07.2019 Réception des plaidoyers de culpabilité pour les 2 constats d'infraction avec paiement complet.
	22.08.2019 Lettre envoyée par courrier recommandé demandant de cesser immédiatement la location à court terme de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet.
	04.09.2019 Offre non trouvée.
	01.10.2019 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	06.11.2019 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	03.12.2019 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	08.01.2020 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	04.02.2020 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	10.03.2020 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	05.05.2020 Offre séjour pour 3 nuits. Prévoir lettre afin de cesser l'usage de location à court terme.
03.06.2020 Lettre envoyée par courrier recommandé demandant de cesser immédiatement la location à court terme de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet « à défaut de quoi la Ville pourra entreprendre des procédures judiciaires sans autre avis ni délai, en plus de dénoncer votre activité à la Corporation de l'industrie touristique du Québec (CITQ) ainsi qu'à Revenu Québec ».	
<b>08.09.2020 La résidence est à vendre (No Centris 13681516).</b>	

PROPRIÉTAIRE	ACTIONS / DÉCISIONS
<b>Frank Fuecco</b> <b>2, avenue de Blois</b>	<p>13.11.2019 Offre constatée sur le site. Séjour minimum de 5 nuits.</p> <p>26.11.2019 Lettre envoyée demandant de cesser immédiatement la location à court terme et de retirer toute offre publique à cet effet.</p> <p>03.12.2019 Offre séjour minimum de 90 nuits.</p> <p>08.01.2020 Offre séjour minimum de 3 nuits.</p> <p>04.02.2020 Offre séjour minimum de 3 nuits.</p> <p>10.03.2020 Offre séjour minimum de 3 nuits.</p> <p>05.05.2020 Offre séjour disponible à partir de septembre pour 3 nuits. Prévoir lettre afin de cesser l'usage de location à court terme.</p> <p>03.06.2020 Lettre envoyée par courrier recommandé demandant de cesser immédiatement la location à court terme de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet « à défaut de quoi la Ville pourra entreprendre des procédures judiciaires sans autre avis ni délai, en plus de dénoncer votre activité à la Corporation de l'industrie touristique du Québec (CITQ) ainsi qu'à Revenu Québec ».</p> <p>02.07.2020 3 nuits disponibles à partir du 20 septembre 2020.</p>
<b>Stella Weiler</b> <b>2, place des Récollets</b>	<p><b>09.09.2002 Offre séjour 90 nuits de septembre à décembre 2020</b></p>

## LISTE DES CORRESPONDANCES

### Séance du 18 septembre 2020

Date	Expéditeur	Sujet	Action
3 septembre 2020	Ministre de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques	Entrée en vigueur du Règlement sur l'encadrement d'activités en fonction de leur impact sur l'environnement (REAFIE)	Classement
7 septembre 2020	Clément Gascon 7, place des Grives	Avis de réclamation à l'Agglomération à la suite d'un accident (vélo) survenu sur le chemin Fridolin-Simard	Classement