

ORDRE DU JOUR
Caucus du vendredi 17 juillet 2020 à 10 h 30
 Suivra la séance ordinaire à 17 h 00

1 COMPTE RENDU DU CAUCUS	Responsable
1.1 Compte rendu du caucus du mois de juin 2020 (Annexe à venir)	Luc
2 DÉCISION	Responsable
2.1 Tenue vestimentaire des agents du Service de protection (Annexe)	Luc
3 DISCUSSION	Responsable
3.1 Suivi des espaces publics et évaluation PC-3 et PC-19 (Annexe)	Christine
3.2 Révision du plan et des règlements d'urbanisme - Suivi	Joseph
4 ASPECTS OPÉRATIONNELS	Responsable
4.1 Rapport mensuel des responsables et directeurs (Annexe)	Luc
4.2 Liste des permis émis (Annexe)	François
4.3 Problématiques - Service de l'urbanisme et problématiques AIRBNB (Annexe)	François
4.4 Rapport mensuel verbal du Service de protection	Pierre
4.5 Liste des correspondances (Annexe)	Luc
4.6 Rapport mensuel - Activités financières au 30 juin 2020 (Annexe à venir)	Nadine
4.7 Communication	Christine
4.8 Compte rendu du CCE du 12 juin 2020 (Annexe)	Nadine
4.9 Traitement des insectes piqueurs – Rapport mensuel du mois de juin 2020 (Annexe)	Luc
4.10 Demandes de révision d'évaluation (Annexe)	Luc
4.11 Commentaires - Nuisances sur le lac (Annexe)	Luc

Lyne Charron

De: Joy <joy@joyberkson.com>
Envoyé: 10 juillet 2020 11:20
À: Lyne Charron
Cc: Michael Korenberg
Objet: recommandation

Bonjour!

J'ai remarqué que les agents de sécurité portent un uniforme d'été très chaud.

Cela doit être très difficile pendant les chauds mois d'été!!

Je crois vraiment que vous devriez leur donner des pantalons courts.... (shorts)

Merci,

Joy Berkson

Michael Korenberg

REÇU LE:
10 JUL. 2020
VILLE D'ESTEREL

Accès aux lacs pour non riverains sur les terrains de la Ville d'Estérel**Mise à jour pour caucus du 17 juillet 2020**

1) Chemin Dupuis lot 5 508 382 dessert deux non riverains 51 et 53, chemin Dupuis, plusieurs terrains à vendre à proximité. Débroussaillage a été fait le 18 juillet 2019 et quai fixé. **Suivi à faire avec Mme Bonneau pour travaux à compléter par TP car le sentier est impraticable tel quel ou envisager de faire un escalier** .Lorsque complété il faudra envoyer une lettre aux citoyens adjacents pour les aviser qu'un accès est projeté pour 2020 avec la politique d'accès aux lacs et y installer une pancarte.

2) Avenue des Alouettes lots 5 508 148 et 5 508 147 dessert deux non riverains 35 et 43 Alouettes. Quai fixé en 2019 Suivi à faire avec Mme Bonneau et Mr Lafontaine Dossier de don de M. Lavigne. **Faire l'arpentage et placer 4 piquets aux extrémités et deux bornes. Préparer devis des travaux pour faire un sentier longeant le tributaire en dehors de la bande riveraine sur environ 200 mètres jusqu'au chemin Esterel en privilégiant de ne pas trop couper d'arbres. Faire une identification des espèces d'arbres et de plantes d'intérêt avec un sentier d'interprétation.** Visites par Mme Landry et Mme Corriveau le 13 mai et par J Dydzak, Dr Lavigne et Mme Corriveau le 25 mai. **Rubans roses installés sur le sentier le 3 juillet** Envoyer une lettre aux citoyens adjacents pour les aviser qu'un accès est projeté pour 2020 avec la politique d'accès aux lacs. Inaugurer avec l'installation de pancartes « Parc Lucie-et- Robert-Lavigne ».

3) Vis-à-vis du 137, chemin d'Estérel lot 5 508 797 dessert un seul non riverain, présence d'un sentier existant **Terrain pour accès à officialiser en 2021.**

4) Avenue des Récollets lot 5 508 701 avec quai utilisé par un non riverain. Pas de sentier de la rue mais accès par le terrain d'un non riverain malgré que le terrain de la ville se rend du bord de la rue jusqu'au lac du Nord car la descente y est impraticable. Structure en bois aménagée au bord de l'eau avec une passerelle au quai avec des chaises et banc au bord de l'eau. Il y a 3 résidences non riveraines sur l'avenue des Récollets à proximité **Terrain à l'étude pour vente aux propriétaires voisins. Valeur à confirmer, pour la propriétaire non riveraine ou/et propriétaires adjacents. Information transmises à Mr Jaysen Cristofaro le 30 juin**

5) Avenue de Blois lot 5 508 386 avec quai utilisé par un seul non riverain du 2 Place de Blois. Pas de sentier de la rue mais accès par le terrain du non riverain malgré que le terrain de la ville se rend du bord de la rue jusqu'au lac Dupuis. Embarcations et chaises au bord de l'eau. Il y a 3 résidences non riveraines sur le chemin Dupuis à proximité. **Terrain à l'étude pour vente à la propriétaire de la maison non riveraine adjacente. Information transmise le 1 juillet**

6) Chemin Fridolin-Simard avec quai lot 5 508 492 **Prévoir de remettre une membrane et de la poussière de pierre pour 2020 et nettoyer le terrain. Remettre l'échelle. Identifier le propriétaire de la chaloupe qui est attachée à un arbre pour s'assurer qu'il connaisse la politique des accès aux lacs** Installer une pancarte « Parc Jean-Charest» résident d'Estérel de 1960 à 2004, conseiller municipal de 1971 à 1977 et maire d'Estérel 1977 à 1997 avec inauguration avec la famille.

7) Parc Thomas-Louis-Simard avec quai lot 5 508 674 Remettre du sable. Le 27 novembre 2018 M. Taché a eu une discussion téléphonique avec M. Yves Marquis du MELCC, ce dernier l'informe que l'on doit faire une demande d'un certificat d'autorisation pour le remplissage de sable dans la bande riveraine. **Revoir au printemps 2020.**

8) Avenue de Versailles avec quai lot 5 508 307 Allonger le quai avec une autre section pour permettre la baignade en dehors des nénuphars. **Quai installé le 12 juin 2020**

9) Avenue d'Amiens avec quai lot 5 508 809 Tolérance de la rampe de motomarine tant que Mr Mintz est propriétaire (Lettre autorisation non transférable. Le tuyau dans le lac a été déplacé avec satisfaction. **Bornes du terrain identifiées. L'entrée du sentier est sur la propriété voisine ainsi que la pancarte de la ville qui doit être déplacée. Suivi à faire avec Mme Bonneau pour travaux à compléter par TP en 2020 pour relocaliser la petite section du sentier sur notre terrain**

10) Avenue de Champfleury avec quai lot 5 508 233

11) Avenue des Orioles lot 5 508 337. **Quai installé le 12 juin 2020. Vérifier les tuyaux et pour présence de castors**

12) Chemin des Deux Lacs avec quai lot 5 508 681. **Accès utilisé par des non- résidents (Voir courriel du 6 juillet). Assurer surveillance accrue par la sécurité publique et installer une pancarte <résidents seulement>**

13) Avenue Maubèches avec quai lot 5 508 580

14) Avenue Grenoble avec quai lot 5 508 593. Il y a une nouvelle clotûre qui borde le sentier.

15) Avenue des Merles avec un quai lot 5 508 562

16) Avenue de Chantilly lot 5 509 142 avec quai, sur le bord du chemin vers la place de Chantilly. Quai en 3 parties avec accès par escalier en mauvais état. Utilisé par un non riverain de la rue Chantilly depuis plusieurs années, autorisation faite par Fridolin-Simard et escalier fait par la Ville. Cinq non riverains habitent sur le chemin de Chantilly. **Accès demandé par le 11 Chantilly, réponse du DG. Officialiser l'accès (à vérifier). Situation discutée avec R Pelletier le 5 juillet**

Mise à jour par Nadine Bonneau et Christine Corriveau le 7 juillet 2020

PC3 : 5 508 560 (avenue des Mésanges) et 5 508 562 (avenue des Merles)



Lot 5 508 560 (contrat d'acquisition 311747 permet la vente)

Valeur au rôle : 302 300 \$ (120.01 \$/m²)

Superficie : 2 519.10 m²

Personnes intéressées : Mouloud Zaïd

PC-19 : 5 508 701 (avenue des Récollets) et 5 508 698 (place des Sturnes, non construite)



Lot 5 508 701 (contrat d'acquisition 253611 permet la vente)

Valeur au rôle : 40 300 \$ (31.23 \$/m²)

Superficie : 1 290.50 m²

Au taux de 125 \$/m² : 161 312.50 \$

Personnes intéressées :

Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020 (Du 11 juin au 30 juin)

OBJET
Faire comptes payer et à payer pour Conseil
Faire rapport des directeurs pour Conseil
Discussion téléphonique avec SOPAIR pour revoir le document d'appel de proposition
Envoyer document à M. Morin (Conception 2000) pour état de compte à vérifier
Transférer document d'appel de proposition à M. Lafontaine pour travaux des sentiers
Faire test ZOOM avec Mme Desjardins pour le CCE de vendredi
Appeler le serrurier pour venir changer la serrure de la nouvelle porte garage (Master)
Installation des bouées débuté le 26 mai et terminé le 10 juin 2020
Reporter les paiements de la SQ - nouvelles dates d'échéance
Réviser/corriger compte rendu du caucus et l'envoyer à Karell
Discussion et échange de courriel avec Mme Corriveau pour le Yoga
Faire suivi de ma commande de filet pour le tennis
Faire le suivi commande de papier entête non reçue
Vacances du 15 au 19 juin 2020
Faire ménage courriel suite retour de vacances (175)
Envoyer demande de publication de la fermeture des bureaux à Mme Sullivan
Envoyer demande d'épreuve pour les Parcs (Lucie-et-Robert-Lavigne et Jean-Charest) à Effgiart
Envoyer rapport, GL et factures pour compensation Recyc-Québec à la MRC
Faire demande de bacs bleus à la MRC
Répondre à Mme Cyr du MAMH pour refinancement
Discussion avec une citoyen pour compte de taxes
Discussion avec Henri et M. Lafontaine pour matériel drain français
Appeler compagnie pour soumission gouttières du garage
Appeler compagnie pour réparer le tuyau propane
Faire et envoyer au Conseil rapport Maxime Beauchamp
Envoyer courriel à la FQM pour questionnement (Réclamation courte et longue durée) - Envoyer réponse au Conseil
Régler dossier conteneur avec la MRC (Préparer carte pour Compo Recycle)
Demander au TP d'aller livrer bacs au 19, Versailles
Envoyer demande de publication Facebook pour interdiction de feux à Mme Sullivan
Confirmer à Annick que nous lui donnons l'autorisation de faire du Yoga au PTL5 si c'est elle qui s'occupe de la gestion complète pour cette année
Appeler Norco pour débiter les travaux du drain français jeudi et demander cie pour le transport de matériel
Faire bon de commander pour commander veste de sauvetage
Faire la paie au 20 juin 2020
Faire demande pour logo autocollant pour le bateau

Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020 (Du 11 juin au 30 juin)

 **OBJET**

-  Envoyer courriels pour avoir matériel pour drain
-  Discussion avec Mme Landry pour aménagement et achat de fleurs
-  Discussion avec Francine pour ajout de paillis à la cascade/sentier pédestre/travaux à faire
-  Discussion avec Norco pour travaux à faire garage
-  Envoyer courriel MRC pour l'ouverture de nos sentiers
-  Discussion avec Mme Landry pour les fleurs à planter (Donner directive à Francine)
-  Envoyer communication Yoga à Annick et Mme Corriveau pour approbation
-  Envoyer communication ouverture des sentiers à Mme Sullivan pour Facebook
-  Discussion avec l'architecte pour les gouttières
-  Envoyer courriel pour soumission dalle de béton du garage
-  Commander et faire livrer matériels pour drain français chez Lafarge et Marcel Baril
-  Faire cessation d'emploi d'employés
-  Confirmer au gars de propane qui peut aller réparer ligne aujourd'hui
-  Discussion avec André (Parallèles), M. Lafontaine et Stéphane Gendron (Architecte) - Revêtement extérieur
-  Confirmer et payer la commande chez Marcel Baril
-  Envoyer courriel à H2Lab pour test d'eau
-  Demander à CBM de venir installer fil réseau pour bureau de M. Dydzak
-  Vérifier communication Yoga
-  Commander réservoir eau/huile chez Boisclair
-  Commander matériel BMR pour garage
-  Ménage dans mes courriels
-  Commander moulure de fenêtre chez BMR

Parc d'Estérel – Sentier






























- Préparer plan d'évacuation – Demande en cours à M. Tessier de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson Après discussion avec M. Tessier les gens doivent communiquer avec le 911 pour qu'eux soit appeler par la suite.
- Publier un feuillet « Programme d'urgence et de sécurité » – À faire après avoir reçu le plan d'évacuation Discussion avec M. Tessier, on va demander à Mme Francine Chapat de débiter l'information à inscrire dans un feuillet à remettre au gens. **Francine a remis à Mme Bonneau un document pour ce dossier, suivi à faire.**
- Autorisation des propriétaires des sentiers qui ne sont pas sur nos terrains.
- Continuer à faire l'entretien et l'amélioration des sentiers existants. **Entretien a été effectué dans la semaine du 6 juillet 2020**
- Continuer à surveiller les subventions possibles – Rencontre avec SOPAIR qui va nous aider et nous donner l'information des subventions à venir.
- Rencontre avec SOPAIR et Ste-Marguerite pour le raccordement de nos sentiers (SOPAIR va faire un estimé du budget pour pouvoir déposer une demande de subvention conjointe au FDT à la MRC)
 - o Simon Provencher de STM s'occupe de demander un estimé à Monco pour les travaux. Simon a obtenu l'autorisation de M. Maillé obtenu.
 - o Ste-Marguerite a donné un contrat pour faire demande de CA.
 - o La Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson recevra 25 000\$ du FDT pour le projet
- Rencontre avec SOPAIR et M. Meyer pour déplacer un de nos sentiers et voir un accès possible au Lac Castor.
 - o Nous recevons 7 500\$ du FDT pour le projet
 - o Donner contrat à l'institut du territoire pour faire la demande de CA pour se rendre au Lac Castor **Demande de CA finaliser, en attente de l'autorisation**
- Avec l'aide de SOPAIR nous avons déposé une demande de subvention au FDTL de 85 000\$ pour finaliser l'aménagement de nos sentiers pédestres. Nous avons déposé la même demande au PSSPA en décembre 2019. Nous avons reçu 15 000 \$ de subvention du FDTL. Nous avons reçu la réponse du PSSPA et nous avons été approuvé pour une aide financière jusqu'à 83 343.25\$. **Nous sommes à finaliser les documents d'appel de proposition pour faire tous les travaux sur 2 années.**


Nadine Bonneau, Trésorière

Le 15 juillet 2020

Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020 (Du 11 juin au 30 juin)

 **OBJET**

-  Déménager les bouteilles d'eau dans le garage
-  Refaire béton après avoir posé nouveau tuyau
-  Briser béton pour poser nouveau tuyau pour le drain de fosse
-  Aide pour trancher (Air climatisé)
-  Aller chercher matériel chez Lafarge
-  Aller replacer des bouées
-  Aller porter les bacs à une nouvelle résidence
-  Aller poser panneau COVID pour l'ouverture des sentiers pédestres
-  Aller chercher panneau de vitesse (vandaliser) et le déplacer (Aucun dommage important)
-  Couper et ramasser branches
-  Compacter conteneur
-  Aller chercher équipements et pièces diverses
-  Réparer bris d'eau à la pointe de tarte
-  Réparation d'asphalte
-  Installer bouées près de l'hôtel Estérel
-  Faire faire l'inspection annuelle du Freightliner
-  Faire faire l'inspection annuelle du F350
-  Réparation diverses sur les véhicules
-  Mettre quai sur espace public sur Oriole
-  Mettre poussière de pierre sur nos aménagements paysagers
-  Aller chercher quai à la dérive
-  Faire l'entretien du garage
-  Faire l'entretien des véhicules
-  Aller vider les poubelles
-  Faire les gazons
-  Repeindre les bancs et poubelles des parcs
-  Faire et installer passerelle pour espace public sur Grenoble
-  Aller faire ménage dans nos espaces publics
-  Finaliser mettre matériel pour sentier pédestre

Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020 (Du 10 juin au 30 juin)

OBJET

- ✓ Formation d'un agent supplémentaire
- ✓ Rencontre avec un citoyen concernant un bracelet de type MédicAlert
- ✓ Émission de plusieurs constats d'infraction pour stationnement (7 en juin)
- ✓ Rencontre avec M. le Maire et M. Lafontaine
- ✓ Surveillance location AirBNB : toutes les adresses visées depuis mars sont occupées par leur propriétaire, à l'exception du 9, avenue d'Artois, en location pour 1 mois
- ✓ Suivi quotidien avec Mme Bonneau pour le Service des travaux publics
- ✓ Suivi quotidien avec les agents concernant l'application des procédures et des règlements
- ✓ Entretien du véhicule (extérieur et intérieur) avec la participation des agents
- ✓ Suivi quotidien avec M. François Taché concernant les travaux et les coupes d'arbres
- ✓ Suivi avec la Sûreté du Québec (Agent Gauvreau)
- ✓ Présence sur le territoire en dehors des heures régulières
- ✓ Suivi téléphonique avec les agents, suivi GPS des agents
- ✓ Vérification des parcs et bâtiments (Parc Thomas-Louis-Simard, Parc d'Estérel)
- ✓ Vérification du garage municipal
- ✓ Suivi quotidien avec les agents, les rapports et l'approche avec les résidents (communautaire)

Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020

Objet
Discussion avec madame Fetzer concernant questionnement pour l'obtention d'un permis de quai
Préparation des dossiers du CCU prévu le 12 juin 2020 / Roy Malette/ Yvan Dubé/ Simon Beaupré/ Michèle Bourgault/ Zaid Mouloud
Discussion avec M. Stéphane Lessard architecte pour le dossier de m. Zaid , va me faire parvenir une nouvelle copie de plan
Discussion avec m. Brouillette il prépare un projet pour construire un deuxième étage sur le toit existant de la maison en traitement
Permis émis #2020-045 m.Patrick Chamberland (quai)
Retour d'appel a m. Brouillette laissé message
Retour d'appel m. Asselin concernant le terrain au coin de Estérel et Mésange
Retour d'ppel a m. kertzer
Retour d'appel laissé message laissé madame Lavigne
Impression de la liste des des types de permis remis a Karell
Retour d'appel a madame Piché pour lui dire que les trois permis (Construction, Sanitaire et Puits) prêts pour signature
Retour d'appel a madame Plamondon pour lui dire que les trois permis (Construction, Sanitaire et Puits) prêts pour signature
Impression des permis émis pour le mois de mai 2020 et remis a Karell
Rapport comité de gestion 3 hrs pour faire le rapport de comité de gestion
Dossier de Zaid Mouloud complété
Courriel envoyé a messieurs Korfage/ Ouimet et Shawn Zarbatany concernant l'intervention le 29 mai au Estérel Resort pour la bande riveraine
Permis émis 2020-0046 m. Stefan Trembaly (Barrière coulissante)
Courriel a madame Corriveau concernant les parcs PC- 3 sur Mésanges construction possible PC- 3 sur Mésanges construction possible PC-12 sPCPC
RDV avec madame Fetzer remis permis du quai 2020-045
Courriel envoyé pour l'ordre du jour pour la CCU du 12 juin avec le procès-verbal du 15 mai aux membres du CCU
Lettre envoyée a Frank Fuoco concernant l'usage de AIRBNB et mention de CIT et Revenu Québec
Lettre envoyée a Gabrielle Congiu concernant l'usage de AIRBNB et mention de CIT et Revenu Québec
Lettre envoyée a Judith Fetzer concernant l'usage de AIRBNB et mention de CIT et Revenu Québec
Discussion avec m. Gold concernant son quai va me faire parvenir un plan du quai
Mémoriser le dossier de m. Mouloud Zaid pour CCU du 12.6.2020
RDV avec madame Piché et Gillett pour remettre les permis Coinstruction, Sanitaire et Captage des eaux
RDV avec madame Dourdine remis permis pour le spa
Préparation des dossiers du CCU afin de numériser les dossiers de Dubé/Beaupré/Bourgault/Roy Malette
Rencontre avec m. Beaudry présentations des dossier de CCU pour le 112 juin Dubé/Zaid/Bourgault/Beaupré/Roy Malette
Laisser message a madame Langelier pour poste (Inspecteur en Environnement)
Mentionne a madame Corriveau lettres envoyées à madame Fetzer, monsieur Frank Fuoco, madame Congiu le 3 juin 2020. envoyé lettres aux trois adresses pour AIRBNB
Discussion avec madame Isabelle Marcoux concernant piscine au 4, palce des Grives
RDV avec madame Plamondon et monsieur Proulx pour suignature des permis (Construction, Sanitaire, Captage des eaux et lotissement)
Dossier de M. Dubé complété pour le CCU du 12 juin
Discussion avec Pierre Labelle dossier de m. Gold pour son quai
Discussion avec m. Sagaria 18 de Versailles concernant le AIRBNB ne fait plus de location





































Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020

Objet
Discussion avec François Castagnier de Urba Plus concernant le zonage et d'avoir la carte de zonage, j'ai référé a Martin Bélair MRC
Laissé message a madame Langelier pour poste (Inspecteur en Environnement)
Demandé a COGECO ramasser les arbres dans les fossé près du 157, Estérel. Me mentionne que cela sera fait avant le 15 juin
Laissé message a Frédéric Dallaire 1, avenue des Amiraux concernant propreté du terrain a l'entrée et les 2 conteneures
Demande de renseignement de BJG (Sophie Doyon) pour le dossier du 8, des Piverts
Courriel envoyé a m. Tessier chef pompier remis permis de madame Piché
Courriel envoyé a m. Tessier chef pompier remis permis de madame Plamondon
Discussion avec Nathalie Messara questionnement pour rénovation intérieur nouveau propriétaire
Discussion avec m. Gold concernant son quai me demande de rejoindre Pierre Labelle
Discussion téléphonique concernant le lot 5 508 178 questionnement sur la possibilité de construire
Permis émis 2020-051 Francesco Durazo (cabanon)
Discussion avec Desforges va me faire parvenir une copie de son C Localisation
Laissé message a madame Langelier pour poste (Inspecteur en Environnement)
Discussion avec madame Rachel agent immobilier pour le 4 des Alouettes concernant le sanitaire
Laissé message a Estérel Resort pour m. Korfage impossible pour le RDV, je vais le rejoindre demain le 11 juin
Téléphone Luc Légaré pour lui mentionner de se préparer pour une conférence téléphonique
Discussion avec m. Dyzak et Lafontaine concernant le terrain de golf préparation d'une rencontre sur ZOOM
Informé P.Labelle toujours demander si citoyen a un permis pour quai et de lui demander de voir la copie du permis sinon prochaine fois il (P.Labelle) aura un constat
Au 5 des Ducs m Gauvin a changé de quai sans permis, un constat pourrait être émis contre le citoyen, par contre, France Gauvin a fait un don de son quai a la Ville
Laissé message a Charlie Langelier emploi-étudiant
Remerciement a madame Gauvin pour son don de quai a la Ville d'Estérel
Remis autorisation a Nadine dossier du 5, des Ducs sur son bureau
Discussion avec Olivier Tolila questionnement sur demande sanitaire pour permis procédure
Discussion avec Pierre Labelle de me faire parvenir copie de plan du nouveau quai de France Gauvin au 5, avenue des Ducs
Demandé a madame France Gauvin la permission de ramasser son vieux quai (voir autorisation)
Courriel envoyé a madame Nataly Messarra pour formulaire rénovation
Discussion avec Frédéric Dallaire afin de nettoyer l'entrée et d'enlever les deux conteneures 1 ave des Amiraux semaine du 15 juin sera fait
Réception d'un appel concernant travaux de madame Ross entrée charretière certificat d'autorisation remblai / débai
Courriel envoyé a m. Ross pour les firmes d'urbanisme
Courriel envoyé a madame Corriveau concernant le tuyau de m. Bilek
Laissé message a m. Bilek concernant le tuyau dans l'eau au lac Dupuis
Discussion avec quai Lafantaisie me pose des questions pour le dossier de Youri Dayan 36 Estérel
Préparation des dossiers du CCU 12 juin référence ordre du jour du 12 juin point: 5.1/5.2/6.1/6.2/6.3/6.4/6.5
RDV avec m. Youri Dayan 36 Estérel pour demande de permis pour un quai
Discussion avec m. Dyzak concernant rencontre avec Jason Sze et zonage du R-1 et R-5
Discussion avec m. Gauvin lui mentionne que son permis est prêt pour signature et paiement

Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020

	Objet
	Discussion m. S. Zaratany concernant m. Korfage, m.Zaratany s'excuse et mentionne qu'ils sont en préparation pour l'ouverture et demande d'un recu pour un tempo est exagé mais il me menti...
	Réception de la loi pour Covid de m. Korfage mais ne comprend pas la raison du recu pour tempo me menace de me d'énoncer au CNESST
	Discussion avec m. korfage lui demande de me remettre la réglementation du gouvernement pour la COVID et reçu pour le tempo
	Retour d'appel de m. Serge Gauvin concernant son permis émis
	Problème a vec le puits a la demande de madame Bonneau voir le problème au puits, Peser sur l'interupteur reset
	Retour d'appel a m. André Nadeau concernant construction d'un garage
	Retour d'appel a madame Gosselin à propos des lumières direct/indirect
	RDV Estérel Resort Nicolas korfage à propos de : Coupe d'arbre/ Pergolla implantation/ objets autour de la génératrice /
	CCU tenue le 12 juin. Présentation de 5 dossiers
	Préparation d'un permis sanitaire pour m. Tolila en arrêt il me manque de l'information pour compléter le permis
	Courriel a O.Tolila pour l'informer que j'ai laissé un message a madame St-Laurent qu'il me manque de l'information pour compléter le permis sanitaire
	Discussion avec Maxime Poirier dossier Roy/Malette pour lui expliquer ce qu'il devra présenter avant jeudi soir
	Discussion avec m. Dydzak concernant la luminosité pour le 1 des Amiraux et la faisabilité d'installation d'une haie etc..
	Discussion avec Marc-Olivier Huberdeau de Devcon concernant l'échelle des plans du dossier de madame Bourgault
	Appel Devcon demande de recevoir les copies de plan d'installation septique à l'échelle discuté avec Martinne
	Permis émis # 2020-053 Ouri Dayan (Quai)
	Laissé message a m. Louis Carbonneau retour d'appel
	Discussion avec m. Gold concernant son quai
	Appel de m. Lauzon m'informe qu'il va me remettre le rapport de faisabilité pour une installation sanitaire le 17 juin
	Permis émis 2020-058 madame Masserra (rénovation intérieure)
	RDV avec madame Bourgault 86 Dupuis signature de son permis sanitaire et paiement
	Discussion avec Serge Dubé concernant le lot 5 508 146 questionnement sur rénovation et nouvelle construction
	Permis émis 2020-058 madame Messerra (rénovation intérieure)
	RDV avec m. Boudrault demande s'il pourra changer sa coquille de Éco-flo et si besoin d'un permis
	RDV avec m. Daniel Rochon architecte pour les deux dossiers de m. Durazo pour signature et paiement des permis
	Laissé message a Luc Légaré lui confirme la date de rencontre le mercredi 17 juin 13:hrs
	Discussion avec madame Messarra a propos de sa demande de rénovation, je lui propose de scinder sa demande en deux parties pour faciliter ces travaux.
	Confirmation remise a m. Dydzak pour la date et l'heure de la rencontre avec Luc Légaré
	Discussion avec Luc Légaré afin de confirmer une rencontre de travail sur la révision des règlements d'urbanisme pour mercredi 13:00
	Laissé message a Nicolas Korfage pour lui mentionner que je demande a Nancy d'aller le rencontrer le 27 juin
	Discussion avec m. Ross concernant la coupe d'arbre demandé donne la permission de couper seulement les arbres morts
	Discussion avec m. Poirier dossier de Roy/Malette remis les corrections demandées par le CCU
	Permis émis 2020-056 madame Bourgault (sanitaire)
	Rencontre avec Chantale Lisée pour lui demander de joindre m. Korfag et et Ross pour permis coupe d'arbres
	RDV avec madame Messerra pour signature de son permis et paiement (rénovation intérieure)
	Discussion Frédéric Dallaire 2i`me fois pour lui demander de faire le nettoyage sur son terrain , me dit qu'il a demandé a Maxime Ouimet il s'en occupe

Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020

Objet
 Permis émis 2020-059 m.Tolila (sanitaire)
 Discussion avec m. Dydzak concernant la réglementation des lumières
 Demandé a la sécurité de vérifier si au 1 des Amiraux (Entrée nettoyée, Bacs enlevés, et les 2 conteneurs s'ils sont enlevés (Dossier Dallaire)
 Correction du procès-verbal du 12 juin du CCU
 Discussion avec m. Godcharles à propos de la localisation de sa roulotte sur son terrain, il va la localiser a St-Marguerite
 Discussion avec m. Dydzak lui mentionne que la session de travail avec Luc Légaré est annulée
 Discussion avec monsieur Luc Légaré me mentionne que la session de travail pour le 17 juin annulée
 Retour d'appel concernant la location a court terme madame Anne-Marie Boulanger
 Laissé message a n. Korfage me demande de l'information pour nouvelle construction
 Retour d'appel a Philippe Bélanger A-g dossier du 6, avenue des Amiraux
 Retour d'appel a Peter Rado concernant le 6, avenue des Ducs dossier m. Desforges
 Discussion avec René Paquin pour le 60 Estérel questionnement sur des détails techniques pour construction
 Discussion avec madame Zelinsky concernant le parement extérieur autorisé
 Discussion avec Pierre Pratte avocat questionnement sur les grandeurs de terrain
 Discussion avec m. André Boutin concernant une génératrice pour l'emplacement
 Discussion avec madame Nathalie Audet agent immobilier concernant le 15 des Pics pour questionnement sur la vente de la maison
 Discussion avec Pierre Lefebvre questionnement sur les toitures
 Discussion avec Michel Gauthier pour le 60 Estérel travaux à venir rénovation
 Laissé message a madame Donna Zelinsky avenue de Versailles
 Discussion avec m. Lauzon à propos de son installation sanitaire projetée pour la semaine du 29 juin
 Laissé message a m. Beaudry à propos des affirmations de madame Desrochers
 Discussion madame Desrochers (Amiraux) me demande quel sera le projet au 6, des Amiraux si cela est vrai qu'il aura une Aréna (selon m. Boscher et Beaudry selon elle)
 Discussion avec m. Dydzak concernant le dossier Roy/Malette madame Desrochers me pose des questions au sujet du 6, des Amiraux
 Laissé message a m. Louis Carbonneau retour d'appel
 Appel de m. Lauzon pour sanitaire en vue de l'obtention d'un permis
 RDV avec madame Marcoux agent immobilier et 2 clients pour le 4, Place des Grives questionnement sur le sanitaire et voir possibilité d'ajouter une piscine et spa 1:15 hrs
 Vérification au 18 des Alouettes le citoyen coupe des arbres suite au permis émis la semaine passé (Plainte non fondé)
 Appel reçue de m. Lavigne plainte concernant le 18 Alouettes
 Discussion avec m. Marc Gaudreault de la firme Gazon solution
 Discussion avec m. Lafontaine dossier coupe d'arbre au 3, des Amiraux décision prise aucun permis pour cette demande
 Discussion avec Christopher Collar à propos de l'achat du lot 5 508 554 sur des Mésanges
 Émis permis 2020-077 madame Quesnel (Quai)
 Courriel envoyé a messieurs Dydzak et Dupras concernant les arbres coupés par COGECO demande a COGECO de nettoyer
 Faire dans problématique petite note concernant ma visite le 29 mai a Estérel Resort
 Laissé message retour d'appel a Michael Baril
 Discussin avec m. Lester pour demande de quai les éléments à suivre pour être réglementaire

Rapport des directeurs pour le mois de juin 2020

Objet
Discussion m. Kertzer aimerais appliquer de l'asphalte sur l'emprise de rue lui mentionne non, il insiste lui propose de faire la demande au conseil
Permis émis 2020-065 S. Beaupré (Pergolla)
Discussion avec m. Brouillette du 86 ,chemin Dupuis pour coupe d'arbre
Discussion ave Mouloud Zaid pour son permis
Rencontre au 4, Place des Grives avec m. Villeneuve et agent immobilier afin de voir l'emplacement élément épurateur
Laissé message a madame Langelier pour poste (Inspecteur en Environnement)
6, Place de Blois Olivier Tolila constatation des travaux sans permis dans la bande riveraine de 10 mètres (Voir photos au dossier)
Discussion avec m. Kai aimerait changer le numéro civique le 4 pour le 2 ou le avenue des Grives
Discussion avec P. Vaillancourt de Devcon pour questionnaire sur demande sanitaire
Appel de Sylvie Leblanc à propos du 5 508 409 construction probable
Courriel envoyé a S. Beaupré 2020-065 prêt pour signature
Courriel envoyé a Y. Bubé 2020-067 permis prêt pour signature
Courriel envoyé a m. Lauzon pour permis
Courriel envoyé a madame Quesnel pour permis
Permis émis 2020-069 Madame Quesnel (construction terrasse)
Permis émis 2020-068 Laurent Lauzon (sanitaire)
Laissé message a madame Langelier pour poste (Inspecteur en Environnement)
Laissé message par courriel a Luc Légaré pour confirmation de la réunion dui 30 juin au bureau
Discussion avace m. Dydzak pour réunion avec Samuel Daignault pour concept de développement sur le terrain de M Schwitzguebel. réunion prévue pour le 6 juillet 13:30
Laissé message a madame Bourgault permis prêt pour signature et paiement
Permis émis 2020-072 madame Bourgault (agrandissement au bâtiment existant)
Rencontre au 6, place de Blois m. Tolila pour sa bande riveraine travaux faits sans permis constat à venir
Session de travail avec Luc Légaré, François Castagnier, M. Dydzak refonte de la réglementation 2.5hrs
Permis émis m. Zaid 2020-073 (nouvelle construction)

Accès aux lacs pour non riverains sur les terrains de la Ville d'Estérel

Mise à jour pour caucus du 17 juillet 2020

1) Chemin Dupuis lot 5 508 382 dessert deux non riverains 51 et 53, chemin Dupuis, plusieurs terrains à vendre à proximité. Débroussaillage a été fait le 18 juillet 2019 et quai fixé. **Suivi à faire avec Mme Bonneau pour travaux à compléter par TP car le sentier est impraticable tel quel ou envisager de faire un escalier.** Lorsque complété il faudra envoyer une lettre aux citoyens adjacents pour les aviser qu'un accès est projeté pour 2020 avec la politique d'accès aux lacs et y installer une pancarte.

2) Avenue des Alouettes lots 5 508 148 et 5 508 147 dessert deux non riverains 35 et 43 Alouettes. Quai fixé en 2019. Suivi à faire avec Mme Bonneau et Mr Lafontaine. Dossier de don de M. Lavigne. **Faire l'arpentage et placer 4 piquets aux extrémités et deux bornes. Préparer devis des travaux pour faire un sentier longeant le tributaire en dehors de la bande riveraine sur environ 200 mètres jusqu'au chemin d'Estérel en privilégiant de ne pas trop couper d'arbres. Faire une identification des espèces d'arbres et de plantes d'intérêt avec un sentier d'interprétation.** Visites par Mme Landry et Mme Corriveau le 13 mai et par J. Dydzak, Dr Lavigne et Mme Corriveau le 25 mai. **Rubans roses installés sur le sentier le 3 juillet.** Envoyer une lettre aux citoyens adjacents pour les aviser qu'un accès est projeté pour 2020 avec la politique d'accès aux lacs. **Inaugurer avec l'installation de pancartes « Parc Lucie-et-Robert-Lavigne ».** Mme Bonneau à commander la pancarte le 15 juillet.

3) Vis-à-vis du 137, chemin d'Estérel lot 5 508 797 dessert un seul non riverain, présence d'un sentier existant. **Terrain pour accès à officialiser en 2021.**

4) Avenue des Récollets lot 5 508 701 avec quai utilisé par un non riverain. Pas de sentier de la rue mais accès par le terrain d'un non riverain malgré que le terrain de la ville se rend du bord de la rue jusqu'au lac du Nord car la descente y est impraticable. Structure en bois aménagée au bord de l'eau avec une passerelle au quai avec des chaises et banc au bord de l'eau. Il y a 3 résidences non riveraines sur l'avenue des Récollets à proximité **Terrain à l'étude pour vente aux propriétaires voisins. Valeur à confirmer, pour la propriétaire non riveraine ou/et propriétaires adjacents. Information transmise à Mr Jaysen Cristofaro le 30 juin.**

5) Avenue de Blois lot 5 508 386 avec quai utilisé par un seul non riverain du 2 Place de Blois. Pas de sentier de la rue mais accès par le terrain du non riverain malgré que le terrain de la ville se rend du bord de la rue jusqu'au lac Dupuis. Embarcations et chaises au bord de l'eau. Il y a 3 résidences non riveraines sur le chemin Dupuis à proximité. **Terrain à l'étude pour vente à la propriétaire de la maison non riveraine adjacente. Information transmise le 1 juillet.**

6) Chemin Fridolin-Simard avec quai lot 5 508 492

Prévoir de remettre une membrane et de la poussière de pierre pour 2020 et nettoyer le terrain (Fait). Remettre l'échelle. **Identifier le propriétaire de la chaloupe qui est attachée à un arbre pour s'assurer qu'il connaisse la politique des accès aux lacs. Installer une pancarte «Parc Jean-Charest» résident d'Estérel de 1960 à 2004, conseiller municipal de 1971 à 1977 et maire d'Estérel 1977 à 1997 avec inauguration avec la famille. Mme Bonneau a commandé la pancarte le 15 juillet.**

7) Parc Thomas-Louis-Simard avec quai lot 5 508 674

Remettre du sable. Le 27 novembre 2018 M. Taché a eu une discussion téléphonique avec M. Yves Marquis du MELCC, ce dernier l'informe que l'on doit faire une demande d'un certificat d'autorisation pour le remplissage de sable dans la bande riveraine. **Revoir au printemps 2020.**

8) Avenue de Versailles avec quai lot 5 508 307

Allonger le quai avec une autre section pour permettre la baignade en dehors des nénuphars. **Quai installé le 12 juin 2020**

9) Avenue d'Amiens avec quai lot 5 508 809

Tolérance de la rampe de motomarine tant que Mr Mintz est propriétaire (Lettre autorisation non transférable. Le tuyau dans le lac a été déplacé avec satisfaction. **Bornes du terrain identifiées. L'entrée du sentier est sur la propriété voisine ainsi que la pancarte de la ville qui doit être déplacée. Suivi à faire avec Mme Bonneau pour travaux à compléter par TP en 2020 pour relocaliser la petite section du sentier sur notre terrain.**

10) Avenue de Champfleury avec quai lot 5 508 233

11) Avenue des Orioles lot 5 508 337. **Quai installé le 12 juin 2020. Vérifier les tuyaux et pour présence de castors**

12) Chemin des Deux Lacs avec quai lot 5 508 681 **Accès utilisé par des non- résidents (Voir courriel du 6 juillet). Assurer surveillance accrue par la sécurité publique et installer une pancarte <résidents seulement>**

13) Avenue Maubèches avec quai lot 5 508 580

14) Avenue Grenoble avec quai lot 5 508 593. Il y a une nouvelle clôture qui borde le sentier.

15) Avenue des Merles avec un quai lot 5 508 562

16) Avenue de Chantilly lot 5 509 142 avec quai, sur le bord du chemin vers la place de Chantilly. Quai en 3 parties avec accès par escalier en mauvais état. Utilisé par un non riverain de la rue Chantilly depuis plusieurs années, autorisation faite par Fridolin-Simard et escalier fait par la Ville. Cinq non riverains habitent sur le chemin de Chantilly. **Accès demandé par le 11 Chantilly, réponse du DG. Officialiser l'accès (à vérifier). Situation discutée avec R Pelletier le 5 juillet**

Mise à jour par Nadine Bonneau et Christine Corriveau le 15 juillet 2020

Ville d'Estérel

Liste des permis généraux et certificats émis

Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Certificat 2020-054	Abattage d'arbres <i>Résidentielle Unifamiliale isolée</i> 6201-15-9260-0-000-0000 152-25-BLB,5508618	CHIASSEON GIGI CHIASSEON GIGI 3 AVENUE DES FRIQUETS		15/06/2020 09/06/2020 09/06/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-046	Barrière entrée privé <i>Permis de Construction</i> 6201-38-3955-0-000-0000 697-25-BLB,5508654	ROVIRA ROSELYNE Spectron 220 CHEMIN D' ESTÉREL		04/06/2020 29/05/2020 30/09/2020	11 970,00 \$	50,00 \$	2020024
Certificat 2020-064	Abattage d'arbres <i>Résidentielle Unifamiliale isolée</i> 6201-46-2722-0-000-0000 687-25-BLB,5508649	CYTRYNBAUM MARIAN (MARIO) CYTRYNBAUM MARIAN (MARIO) 25 AVENUE DES FRIQUETS		19/06/2020 04/06/2020 03/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-052	Construction d'un quai <i>Permis de Construction</i> 6201-97-1996-0-000-0000 888-25-BLB,5508672	GAUVIN SERGE Quais Laurentiens - Pierre Labelle 5 AVENUE DES DUCS Du Nord		10/06/2020 10/06/2020 17/06/2020	10 000,00 \$	150,00 \$	2020032
Certificat 2020-050	Abattage d'arbres <i>Résidentielle Unifamiliale isolée</i> 6201-97-2826-0-000-0000 207-25-BLB,5508671	DESFORGES JEAN DESFORGES JEAN 6 AVENUE DES DUCS		05/06/2020 04/06/2020 05/06/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Permis 2020-069	Construction terrasse attenant au bâtiment existant <i>Permis de Construction</i> 6202-91-1402-0-000-0000 266-25-BLB,5508718 sup.:2380.2 m²	POLYCHRONAS MARIO 50% IND. POLYCHRONAS MARIO 50% IND. 43 CHEMIN DES DEUX-LACS Du Nord		25/06/2020 02/07/2020 14/07/2020	1 200,00 \$	50,00 \$	2020035

4.2 (1) Liste des permis émis 2020-07.pdf

Certificat 2020-062	Construction d'un quai <i>Permis de Construction</i> 6202-91-1402-0-000-0000 266-25-BLB,5508718 sup.:2380.2 m²	POLYCHRONAS MARIO 50% IND. POLYCHRONAS MARIO 50% IND. 43 CHEMIN DES DEUX-LACS Du Nord		19/06/2020 02/07/2020 14/07/2020	1 200,00 \$	150,00 \$	2020031
Permis 2020-073	Construction - Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6299-06-1087-0-000-0000	Mouloud Zaid Mouloud Zaid 3 AVENUE DES VERDIERS Masson	1	30/06/2020 30/06/2020 29/06/2021	500 000,00 \$	500,00 \$	2020038
Certificat 2020-063	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6299-29-8256-0-000-0000 16-25-BLB,5508506	VIAU ROBERT VIAU ROBERT 4 AVENUE DES ROSSIGNOLS		19/06/2020 08/06/2020 08/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-053	Construction d'un quai <i>Permis de Construction</i> 6300-99-0815-0-000-0000 397-25-BLB,5508231	9378-3736 QUÉBEC INC. Quai Lafantaisie 36 CHEMIN D' ESTÉREL Masson		15/06/2020 15/06/2020 19/06/2020	10 000,00 \$	150,00 \$	2020026
Certificat 2020-055	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6301-08-8678-0-000-0000 242-25-BLB,5508688	BÉRARD ANDRÉ BÉRARD ANDRÉ 1 PLACE DES RÉCOLLETS		15/06/2020 10/06/2020 10/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-060	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6301-16-6994-0-000-0000 949-25-BLB,5508689	KULZER LYNN KULZER LYNN 1 AVENUE DES STERNES		18/06/2020 16/06/2020 16/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Permis 2020-068	Installation sanitaire <i>Permis de Construction</i> 6301-52-1559-0-000-0000 417-2-25-BLB,5508251	LAUZON LAURENT Maxime Monette 8 PLACE DE CHANTILLY Masson		25/06/2020 06/07/2020 30/11/2020	20 000,00 \$	250,00 \$	
Permis 2020-051	Construction - Cabanon <i>Permis de Construction</i> 6301-70-2797-0-000-0000 375-25-BLB,5508225	DURAZO FRANCISCO DURAZO FRANCISCO 6 AVENUE DE CHAMPFLEURY Masson		09/06/2020 09/06/2020 07/06/2021	5 000,00 \$	100,00 \$	2020028
Permis 2020-065	Galerie d'été fermée <i>Permis de Construction</i> 6301-93-3341-0-000-0000 396-25-BLB,5508223	BEAUPRÉ SIMON BEAUPRÉ SIMON 2 CHEMIN DES DEUX-LACS Du Nord		22/06/2020 25/06/2020 31/08/2020	56 000,00 \$	250,00 \$	

4.2 (1) Liste des permis émis 2020-07.pdf

Certificat 2020-044	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamilliale isolée</i> 6302-83-3176-0-000-0000 307-25-BLB,5508764	DUBÉ FRANCE DUBÉ FRANCE 170 CHEMIN D' ESTÉREL		01/06/2020 31/05/2020 12/06/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Permis 2020-058	Rénovation Intérieure - Bâtiment principal 6399-61-2571-0-000-0000 591-2-25-BLB,5508470	MESSARRA NATALY (50%) MESSARRA NATALY (50%) 21 CHEMIN FRIDOLIN-SIMARD Masson		16/06/2020 01/07/2020 31/10/2020	150 000,00 \$	250,00 \$	2020029
Certificat 2020-049	Abattage d'arbres 6401-04-8996-0-000-0000 365-25-BLB,5508185	STAVRAKIS THEODORE (TED) STAVRAKIS THEODORE (TED) 60 CHEMIN D' ESTÉREL		05/06/2020 03/06/2020 03/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-047	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamilliale isolée</i> 6401-69-7409-0-000-0000 413-25-BLB,5508145	TEPPER ROSALIND ESTELLE TEPPER ROSALIND ESTELLE 36 AVENUE DES ALOUETTES		05/06/2020 29/05/2020 26/06/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-061	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamilliale isolée</i> 6401-88-8778-0-000-0000 781-25-BLB,5508135	CAMPION MÉLANIE CAMPION MÉLANIE 43 AVENUE DES ALOUETTES		18/06/2020 12/06/2020 10/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-070	Abattage d'arbres 6402-61-1294-0-000-0000 334-25-BLB,5508803	LEBLANC CAROLE LEBLANC CAROLE 18 AVENUE D' AMIENS		25/06/2020 23/06/2020 03/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-066	Abattage d'arbres <i>Hôtelière commerce d'hébergement et de restauration, centre de congrès</i> 6499-07-6813-0-001-0001 10-5-25,10-4-25,10-3-25,10-2-25,10-13-25,10-12-25,10-11-25,10-10-25,29-25,28-25,23 ET-25,22-89-25,22-67-25,22-45-25,22-23-25,22-111-25,22-1-25,11-82-25,11-81-25,11-59-25,11-58-25,11-36-25,11-35-25,11-1-25,10-9-25,10-8-25,10-7-25,10-6-25,5509040,5509002,5509001,5509000,5508999,5508998,5508997,5508996,5508995,5508994,5508993,5508992,5508991,5508990,5508952,5508950,5508949,5508948,5508946,5508941,5508939,5508937,5508936,5508933,5508932,5508931,5508930,5508927,5508924	GESTION ESTÉREL INC. GESTION ESTÉREL INC. 39 43 CHEMIN FRIDOLIN-SIMARD		22/06/2020 17/06/2020 17/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	

4.2 (1) Liste des permis émis 2020-07.pdf

Certificat 2020-057	Abattage d'arbres <i>Hôtelière commerce d'hébergement et de restauration, centre de congrès</i> 6499-07-6813-0-001-0001 10-5-25,10-4-25,10-3-25,10-2-25,10-13-25,10-12-25,10-11-25,10-10-25,29-25,28-25,23 ET-25,22-89-25,22-67-25,22-45-25,22-23-25,22-111-25,22-1-25,11-82-25,11-81-25,11-59-25,11-58-25,11-36-25,11-35-25,11-1-25,10-9-25,10-8-25,10-7-25,10-6-25,5509040,5509002,5509001,5509000,5508999,5508998,5508997,5508996,5508995,5508994,5508993,5508992,5508991,5508990,5508952,5508950,5508949,5508948,5508946,5508941,5508939,5508937,5508936,5508933,5508932,5508931,5508930,5508927,5508924	GESTION ESTÉREL INC. GESTION ESTÉREL INC. 39 43 CHEMIN FRIDOLIN-SIMARD		15/06/2020 11/06/2020 10/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-071	Abattage d'arbres <i>Résidentielle Unifamiliale isolée</i> 6499-30-0159-0-000-0000 532-25-BLB,5508400	MARCOUILLER VALÉRIE MARCOUILLER VALÉRIE 24 CHEMIN DUPUIS		25/06/2020 23/06/2020 23/07/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Permis 2020-059	Installation sanitaire <i>Permis de Construction</i> 6499-43-1431-0-000-0000 525-25-BLB,5508407	Olivier Tolila Olivier Tolila 6 AVENUE DE BLOIS Dupuis		17/06/2020 17/06/2020 30/06/2020	15 000,00 \$	250,00 \$	2020030
Certificat 2020-048	Abattage d'arbres <i>Résidentielle Unifamiliale isolée</i> 6499-88-7030-0-000-0000 438-25-BLB,5508305	CONGIU GABRIELLA CONGIU GABRIELLA 18 AVENUE DE VERSAILLES		05/06/2020 05/06/2020 05/06/2020	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2020-045	Construction d'un quai <i>Permis de Construction</i> 6499-92-5190-0-000-0000 498-25-BLB,5508352	FETZER JUDITH Quai Lafantaisie 4 AVENUE DE CONDÉ Dupuis		03/06/2020 04/06/2020 31/07/2020	10 000,00 \$	150,00 \$	2020023
Permis 2020-067	Rénovation extérieur- Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6499-98-1536-0-000-0000 439-25-BLB,5508306	DUBÉ YVAN VXL Construction 16 AVENUE DE VERSAILLES		23/06/2020 01/07/2020 30/09/2020	60 000,00 \$	250,00 \$	2020033
Permis 2020-072	Agrandissement, Transformation, Rénovation - Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6599-27-9990-0-000-0000 449-25-BLB,5508330	BOURGAULT MICHELE 86 CHEMIN DUPUIS		26/06/2020 26/06/2020 25/08/2020	100 000,00 \$	250,00 \$	2020034

Permis 2020-056	Installation sanitaire	BOURGAULT MICHELE		15/06/2020	20 000,00 \$	250,00 \$	2020027
		DEVCON Inc.		06/07/2020			
	6599-27-9990-0-000-0000 449-25-BLB,5508330	86 CHEMIN DUPUIS Dupuis		08/07/2020			

Nombre de logements créés	1
Nombre de logements supprimés	0
Nombre total de permis/cert.:	30
Valeur totale des travaux:	970 370,00 \$
Montant total des coûts:	3 050,00

*Le total "Nombre de logements créés" ne contient pas le nombre de logements créés des permis révoqués.
Le total "Nombre de logements supprimés" ne contient pas le nombre de logements supprimés des permis révoqués.
Le total "Valeur totale des travaux" ne contient pas la valeur des travaux des permis révoqués.*

Ville d'Estérel

Analyse des permis par type

	Logements		Permis		
	créés	supprimés	Nbre émis	Valeur	Montant
Agrandissement, Transformation, Rénovation - Bâtiment principal					
Permis de Construction	0	0	1	100 000	250,00
Sous-total	0	0	1	100 000	250,00
Rénovation Intérieure - Bâtiment principal					
	0	0	1	150 000	250,00
Sous-total	0	0	1	150 000	250,00
Rénovation extérieur- Bâtiment principal					
Permis de Construction	0	0	1	60 000	250,00
Sous-total	0	0	1	60 000	250,00
Installation sanitaire					
	0	0	1	20 000	250,00
Permis de Construction	0	0	4	75 000	1 000,00
Sous-total	0	0	5	95 000	1 250,00
Galerie d'été fermée					
Permis de Construction	0	0	1	56 000	250,00
Sous-total	0	0	1	56 000	250,00
Construction d'un quai					
Quai	0	0	1	10 000	150,00
Permis de Construction	0	0	5	37 902	750,00
Sous-total	0	0	6	47 902	900,00
Abattage d'arbres					
	0	0	2	0	0,00
Résidentielle Unifamiliale isolée	0	0	18	0	0,00
Hôtelière commerce d'hébergement et de restauration, centre de congrès	0	0	2	0	0,00
Sous-total	0	0	22	0	0,00
Construction terrasse attenant au bâtiment existant					
Permis de Construction	0	0	1	1 200	50,00
Sous-total	0	0	1	1 200	50,00
Construction - Cabanon					
Permis de Construction	0	0	1	5 000	100,00
Sous-total	0	0	1	5 000	100,00
Barrière entrée privé					
Permis de Construction	0	0	1	11 970	50,00
Sous-total	0	0	1	11 970	50,00
Totaux	0	0	40	527 072	3 350,00

PROBLÉMATIQUES – SERVICE DE L'URBANISME (Séance de juillet 2020)

#	PROPRIÉTAIRE	OBJET	ACTIONS / DÉCISIONS
169	Anik Malette 6, avenue des Amiraux	Quai non conforme Superficie : excédent de 12.7 m ²	<p>09.10.2019 Inspection le 9 octobre 2019 vers 10:30 AM, aucun changement n'a été fait sur le quai afin de le rendre conforme au permis émis 2017-042 et ce contrairement aux affirmations faites par M. Maxime Ouimet. Constat émis le 9 octobre 2019. En attente du jugement.</p> <p>10.02.2020 Discussion avec Me Fournier et transmission des plans et du permis.</p> <p>23.03.2020 Me Fournier me confirme par téléphone que Mme Malette a plaidé coupable et a payé son constat. Une lettre lui sera envoyée lui demandant de se conformer pour la fin mai.</p> <p>08.04.2020 Courriel envoyé à Mme Malette pour l'informer qu'une inspection aura lieu le 29 mai 2020, afin de vérifier si le quai est de dimension réglementaire et conforme au permis émis.</p> <p>29.05.2020 Inspection à 13 h 55, constaté que le quai, qui avait une superficie de 49.86mc en octobre 2019, est maintenant à 48.63mc (enlèvement de la rampe de motomarine), soit 7.63 mc de plus que le règlement de zonage 2006-493 article 6.1.3.7 alinéa (3) le permet, soit un maximum de 41mc. Émission d'un constat d'infraction (récidive).</p> <p>30.06.2020 Constat en traitement</p>
172	Ian Turner 8, avenue des Ducs	Ouverture de la glace dans le lac en hiver 2020	<p>29.05-2020 Inspection à 15 h 05. Rencontre M. Turner et lui explique la situation de l'ouverture de la glace sur le lac l'hiver passé devant sa résidence. M. Turner m'informe qu'il avait observé lui-même la situation et croyait à une source d'eau chaude provenant du fond du lac. Nous avons regardé la possibilité de trouver des tuyaux allant au lac de son côté et celui du voisin et n'avons rien trouvé. Selon lui, probablement un phénomène naturel.</p> <p>30.06.2020 Revoir hiver 2021 si récidive</p>

PROBLÉMATIQUES – AIRBNB (Séance de juillet 2020)

PROPRIÉTAIRE	ACTIONS / DÉCISIONS
Gabriella Congiu 18, avenue de Versailles	28.02.2018 Lettre envoyée demandant de cesser la location de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet dans les 30 jours suivant la réception de la lettre.
	13.03.2018 Courriel reçu de Mme Congiu. Elle nous fait part de ses commentaires et nous demande quel règlement interdit la location.
	03.04.2018 Accusé de réception envoyé et information transmise que la Ville examine la situation et que dès qu'il y aura des développements dans le dossier nous lui en ferons part dans les plus brefs délais.
	20.07.2018 Le Conseil demande d'envoyer une autre lettre.
	28.08.2018 Rappel de la lettre envoyée le 28.02.2018.
	28.11.2018 Lettre envoyée par courrier recommandé.
	07.12.2018 Rencontre avec Mme Congiu et M. Saggaria. Ils posent des questions sur la réglementation concernant la location sur Airbnb et ils donnent les raisons pour lesquelles ils le font. Je leur explique ce qu'est la location à court terme et à long terme ainsi que l'usage en zone résidentielle et en zone commerciale. Je leur rappelle qu'ils peuvent transmettre des suggestions au Conseil.
	20.12.2018 Courriel envoyé par le DG, accusé de réception pour prendre rendez-vous au retour des vacances.
	07.02.2019 Rencontre avec Mme Congiu en présence de M. Dyzak. Nous lui demandons de remettre, pour le 11 février 2019, des propositions du genre d'opération et d'usage pour exploitation d'un service d'hébergement.
	04.09.2019 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	01.10.2019 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	06.11.2019 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	03.12.2019 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	08.01.2020 Offre séjour minimum de 30 nuits.
	04.02.2020 Offre séjour minimum de 30 nuits Offre séjour minimum de 30 nuits.
	10.03.2020 Offre séjour minimum de 30 nuits
05-05-2020 Offre séjour minimum de 31 nuits. Prévoir lettre afin de cesser l'usage de location à court terme	
03.06.2020 Lettre envoyée par courrier recommandé demandant de cesser immédiatement la location à court terme de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet « à défaut de quoi la Ville pourra entreprendre des procédures judiciaires sans autre avis ni délai, en plus de dénoncer votre activité à la Corporation de l'industrie touristique du Québec (CITQ) ainsi qu'à Revenu Québec »	
02-07-2020 30 nuits disponibles à partir du 7 septembre	

PROPRIÉTAIRE	ACTIONS / DÉCISIONS
Judith Fetzer 4, ave de Condé	28.02.2018 Lettre envoyée demandant de cesser la location de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet dans les 30 jours suivant la réception de la lettre.
	20.07.2018 Le Conseil demande d'envoyer une autre lettre.
	28.08.2018 Rappel de la lettre envoyée le 28.02.2018.
	28.11.2018 Lettre envoyée par courrier recommandé.
	14.12.2018 Rencontre avec les représentants de Garda pour présenter le dossier afin de faire enquête
	21.12.2018 Rendez-vous prévu avec Mme Fetzer. La rencontre n'a pas eu lieu et n'a pas été annulée non plus.
	16.01.2019 Conversation téléphonique avec Mme Fetzer concernant la rencontre prévue le 21 décembre. Elle mentionne qu'elle doit reporter la rencontre car elle sera en dehors du pays et que dès son retour elle rappellera pour fixer une date de rencontre.
	Garda fera la location du 11 au 13 mars 2019.
	08.05.2019 Émission de 2 constats d'infraction.
	05.07.2019 Audition à la cour municipale prévue le 24 septembre 2019.
	16.07.2019 Réception des plaidoyers de culpabilité pour les 2 constats d'infraction avec paiement complet.
	22.08.2019 Lettre envoyée par courrier recommandé demandant de cesser immédiatement la location à court terme de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet.
	04.09.2019 Offre non trouvée.
	01.10.2019 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	06.11.2019 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	03.12.2019 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	08.01.2020 Offre séjour minimum de 2 nuits.
	04.02.2020 Offre séjour minimum de 2 nuits.
10.03.2020 Offre séjour minimum de 2 nuits.	
05-05.2020 Offre séjour pour 3 nuits. Prévoir lettre afin de cesser l'usage de location à court terme..	
03.06.2020 Lettre envoyée par courrier recommandé demandant de cesser immédiatement la location à court terme de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet « à défaut de quoi la Ville pourra entreprendre des procédures judiciaires sans autre avis ni délai, en plus de dénoncer votre activité à la Corporation de l'industrie touristique du Québec (CITQ) ainsi qu'à Revenu Québec ».	

PROPRIÉTAIRE	ACTIONS / DÉCISIONS
Frank Fuoco 2, avenue de Blois	<p>13.11.2019 Offre constatée sur le site. Séjour minimum de 5 nuits.</p> <p>26.11.2019 Lettre envoyée demandant de cesser immédiatement la location à court terme et de retirer toute offre publique à cet effet.</p> <p>03.12.2019 Offre séjour minimum de 90 nuits.</p> <p>08.01.2020 Offre séjour minimum de 3 nuits.</p> <p>04.02.2020 Offre séjour minimum de 3 nuits.</p> <p>10.03.2020 Offre séjour minimum de 3 nuits.</p> <p>05-05-2020 Offre séjour disponible à partir de septembre pour 3 nuits. Prévoir lettre afin de cesser l'usage de location à court terme.</p> <p>03.06.2020 Lettre envoyée par courrier recommandé demandant de cesser immédiatement la location à court terme de sa résidence et de retirer toute offre publique à cet effet « à défaut de quoi la Ville pourra entreprendre des procédures judiciaires sans autre avis ni délai, en plus de dénoncer votre activité à la Corporation de l'industrie touristique du Québec (CITQ) ainsi qu'à Revenu Québec »</p> <p>02-07-2020. 3 nuits disponibles à partir du 20 septembre</p>



LISTE DES CORRESPONDANCES

Séance du 17 juillet 2020

Date	Expéditeur	Sujet	Action
12 juin 2020	Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation	La semaine de la municipalité et le Mérite municipal, événement reporté ou à confirmer dû à la COVID-19	Classement
22 juin 2020	Ministre responsable des Aînés et des Proches aidants	Appel de projets du 22 juin au 2 septembre 2020 – Programme d'infrastructures Municipalité amie des aînés (PRIMADA)	Classement



COMPTE RENDU DE RÉUNION

DATE	12 juin 2020 à 13 h 00	LIEU	Hôtel de Ville	PAGE	1	DE	3
PROJET	Compte rendu du Comité consultatif environnement						
N° Rencontre	du mois de juin 2020 via vidéoconférence			RÉUNION N° 2020-03			

Sont présents : Madame Anna Dupuis Zuckerman, présidente
 Madame Christine Corriveau, conseillère
 Madame Edwidge Desjardins
 Madame Elizabeth Deschamps
 Monsieur Pierre-Paul Côté

Est également présente : Madame Nadine Bonneau, trésorière

1.0) Ouverture de la réunion

La réunion débute à 13 h 00. Mesdames Corriveau et Zuckerman souhaitent la bienvenue à tous les membres présents.

2.0) Ordre du jour

1. Ouverture de la rencontre
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Adoption du compte rendu du 24 avril 2020 et affaires découlant
 - Bernaches
 - Marche sur Facebook
 - Permis de brûlage
 - Pesticides et engrais
 - Subvention PSSPA
4. Suggestions pour la Fête des citoyens
 - Plantation d'arbres au Parc Thomas-Louis-Simard
 - Distribution d'arbres, de plants, de semis, de compost (Formulaire de commande)
 - Analyse d'eau à tarif réduit
 - Etc.
5. Communiqué du CCE 2020 (Anna)
6. Réseau des lacs (Elizabeth)
7. Varia
8. Prochaine rencontre : Vendredi 14 août 2020 à 13 h 00 à l'hôtel de ville
 Autres dates pour 2020 : 9 octobre et 11 décembre
9. Clôture de la rencontre

3.0 Adoption du compte rendu du 24 avril 2020 et affaires découlant

Le compte rendu du 24 avril 2020 est adopté tel que présenté.

Tel que demandé à la réunion du 24 avril, Madame Corriveau mentionne que la force des moteurs autorisée pour les bateaux de pêche est de 15hp et la longueur maximale des bateaux de pêche est de 20 pieds.



COMPTE RENDU DE RÉUNION

DATE	12 juin 2020 à 13 h 00	LIEU	Hôtel de Ville	PAGE	2	DE	3
PROJET	Compte rendu du Comité consultatif environnement						
N°	Rencontre du mois de juin 2020 via vidéoconférence			RÉUNION N° 2020-03			

Un suivi est fait sur les bernaches par Monsieur Côté et Madame Zuckerman. Le Club de golf a reçu l'autorisation du Ministère de récolter les œufs de bernaches. Actuellement, 6 bébés bernaches ont été vus sur le terrain de l'hôtel, Monsieur Ross a fait le tour du golf et a aperçu quelques femelles gestantes mais aucun œuf. On mentionne qu'il serait préférable de replacer les clôtures entourant les étangs comme l'année passée. Madame Zuckerman fera le suivi avec le Club de golf.

Puisque nous avons annulé la Marche Communautaire, Madame Cantor, avec l'aide de Madame Zuckerman, ont préparé une vidéo que nous avons publié sur notre page Facebook pour inviter les citoyens à ramasser les débris lorsqu'ils se promènent autour des lacs.

Une lettre du Comité consultatif environnement sur la prolongation du délai des permis de brûlage a été envoyée à l'Agglomération Sainte-Marguerite—Estérel pour leur faire part de notre position de laisser les demandes de permis à 1 mois.

Le règlement sur les pesticides et les engrais est toujours en préparation. Le Groupe Hémisphère nous a remis un rapport qui nous donne des informations techniques. Le règlement sera approuvé pour 2021.

Madame Bonneau informe les membres que nous avons reçu la réponse de notre demande de subvention du PSSPA, la Ville a obtenu une subvention de ± 83 000 \$ sur 2 ans pour l'amélioration des sentiers pédestres. Ceci permettra de faire beaucoup d'améliorations dans le Parc d'Estérel. Nous sommes à finaliser le document d'appel de proposition pour aller chercher des soumissions pour faire les travaux avec l'aide de SOPAIR.

4.0) Suggestions pour la Fête des citoyens

À cause du COVID-19 la Fête des citoyens est annulée. Diverses suggestions sont proposées comme complément pour les citoyens (Distribution de paniers aux résidents, plantation d'arbres, arborétum, analyses d'eau à tarif réduit, distribution de plantes, semis, etc.). On verra avec le Conseil de quel budget on dispose et la faisabilité des projets. Les membres mentionnent qu'il est important d'avoir une bonne planification si on plante des arbres (Conception, planification, plans, etc.)

5.0) Communiqué CCE 2020

Madame Zuckerman propose que le sujet du communiqué soit « Comment le COVID change notre milieu de vie, nos habitudes et nos valeurs » plutôt que seulement sur les changements climatiques. Elle a envoyé des suggestions par courriel et nous fera une ébauche qui sera partagée pour commentaires et suggestions.

6.0) Réseau des lacs

Madame Deschamps fait un suivi du Réseau des lacs, il faut identifier un(e) représentant(e) pour le Lac Grenier. Un nom a été suggéré pour le Lac Castor (Madame Jane Ménard), elle va la contacter pour vérifier son intérêt. Il reste à corriger le guide de RDL avec les changements pour Estérel et à finaliser la traduction. Le guide de RDL pourra être mis en ligne lorsque les modifications seront approuvées par le CA de RDL.



COMPTE RENDU DE RÉUNION

DATE	12 juin 2020 à 13 h 00	LIEU	Hôtel de Ville	PAGE	3	DE	3
PROJET	Compte rendu du Comité consultatif environnement						
N° Rencontre	du mois de juin 2020 via vidéoconférence			RÉUNION N° 2020-03			

7.0) Varia

Madame Deschamps demande si on pourrait organiser une activité de type Drive-In au Parc Thomas-Louis-Simard. On mentionne que selon nous le terrain de soccer est trop mou pour accueillir plusieurs voitures, elle va revoir le concept.

8.0) Choix et date de la prochaine rencontre

La prochaine rencontre aura lieu le vendredi 14 août 2020 à 13 h 00 à l'hôtel de ville.
Autre date pour 2020 : 9 octobre et 11 décembre

9.0) Clôture de la rencontre

La rencontre se termine à 14 h 30.

Rédigé par

Rédigé et vérifié par

Nadine Bonneau
Trésorière

Anna Dupuis Zuckerman et Christine Corriveau



RAPPORT MENSUEL CONTRÔLE BIOLOGIQUE DES INSECTES PIQUEURS

Ville d'Estérel

Activités de juin 2020



Introduction

La Ville d'Estérel a mandaté GDG Environnement pour exécuter le contrôle biologique des insectes piqueurs sur son territoire.

Ce rapport vous informe sur le déroulement des opérations du mois de juin 2020. Le mandat consiste à réduire la nuisance causée par les moustiques et les mouches noires, en effectuant le contrôle des larves à l'aide de larvicide biologique. Le contrôle s'effectue à partir de l'émergence des larves, et se poursuit durant la période estivale.

Le printemps 2020 a connu un déroulement exceptionnel compte tenu des événements reliés à la pandémie de Covid-19. Dès le début des événements, GDG Environnement a entrepris les démarches auprès des autorités ministérielles compétentes pour assurer le bon déroulement des opérations printanières. Ainsi, selon le ministère de l'Économie et de l'Innovation, GDG Environnement fait partie des entreprises prioritaires pouvant continuer à fournir ses services, tout en favorisant le télétravail et en mettant en place toutes les précautions nécessaires liées à la Covid-19.

Avancement des opérations

Le mois de juin a été particulièrement sec, et les précipitations n'ont pas été suffisantes pour causer une remise en eau favorable au développement du moustique. Des pluviomètres installés et suivis par les employés de GDG Environnement permettent de faire un suivi précis des précipitations selon différents secteurs clés de la ville. Aucun traitement pour le moustique n'a été nécessaire en juin.

Le troisième traitement pour la mouche noire a débuté le 31 mai, et s'est poursuivi jusqu'au 11 juin.

Une quatrième séquence de traitement pour la mouche noire a débuté le 15 juin, et s'est échelonnée jusqu'au 24 juin.

Enfin, un cinquième traitement pour la mouche noire a commencé le 29 juin. Ce traitement est encore en cours.

La rivière Doncaster a été traitée à deux reprises au mois de juin, soit les 5 et 19 juin ainsi qu'une fois le 1^{er} juillet.

Sommaire des traitements

Mouches noires (ruisseaux)

Traitement	Début	Fin
3	31 mai	11 juin
4	15 juin	24 juin
5	29 juin	En cours

Mouches noires (rivière Doncaster)

Traitement	Date
3	5 juin
4	19 juin
5	1 ^{er} juillet

Avis fauniques et exclusions

Aucun traitement n'est effectué sur les terrains privés lorsqu'un citoyen a signifié son refus pour le traitement biologique sur sa propriété.

Résultats des tests de nuisance

Les tests de nuisance ont débuté le 26 mai. Douze séries de tests sont prévues pour la saison 2020. Chaque série de test comprend cinq stations à l'intérieur de la zone de protection. Les tests sont effectués en présence d'un témoin de la Ville. Le taux minimal de succès concernant l'efficacité du traitement doit être conforme aux seuils décrits dans l'*Appel d'offres 2015-300*. De mai à juin, sur tous les échantillons d'une même série de tests, un résultat peut être plus grand que 15 espèces et deux résultats peuvent être plus grands que 10 espèces. Pour les quatre séries de tests effectuées en juin, aucun résultat n'était plus grand que 10 insectes, bien qu'un résultat égal à 10 insectes ait été obtenu dans deux séries de tests.

Résultats des tests de nuisance à Estérel

Date	Heure	Zone protégée	Nbre MS*	Nbre MN*	Total
08-06-20	18:13	258, chemin Estérel	0	3	3
	17:50	40, chemin des Deux Lacs	0	10	10
	17:29	1, Cerisiers	0	7	7
	17:03	5, chemin Anjou	0	1	1
	16:40	115, Chemin Dupuis (hôtel de Ville)	0	2	2
15-06-20	18:08	boîte aux lettres, rue Verdier	0	10	10
	17:48	40, chemin des Deux Lacs	0	4	4
	17:28	5, chemin Faucon	1	4	5
	16:53	4 chemin Alouettes	0	1	1
	16:16	115, Chemin Dupuis (hôtel de Ville)	0	5	5
22-06-20	17:42	40, chemin des Deux Lacs	1	1	2
	17:25	1, Cerisiers	0	1	1
	17:14	28 Avenue d'Anjou	0	3	3
	16:45	16, chemin Dupuis	0	5	5
	16:40	115, Chemin Dupuis (hôtel de Ville)	0	3	3
29-06-20	17:36	boîte aux lettres, rue Verdier	0	0	0
	17:13	40, chemin des Deux Lacs	0	1	1
	17:08	4 chemin Alouettes	0	1	1
	16:26	5, chemin Anjou	0	2	2
	16:20	115, Chemin Dupuis (hôtel de Ville)	0	0	0
Moyenne pour la saison:			0	3	3
* La quantité d'insectes capturés en 5 minutes					

Demandes d'inspection/appeal des citoyens

GDG Environnement a mis en place une ligne Info-Moustique qui permet à tout résident ayant des questions de communiquer directement avec le coordonnateur du programme. Les citoyens sont recontactés par le coordonnateur en moins de 48h et une visite a été effectuée. Aucune demande d'inspection n'a été reçue depuis le début des opérations.

Richard Vadeboncoeur, biologiste
Responsable de contrat

Luc Lavoie, biologiste
Directeur de projet

Ville d'Estérel (77011)

Demandes de révision administrative rôle T-2020-2021-2022

No.	DDR no.	Matricule	Adresse UE	Propriétaire	Requérant	Utilisation	U.V.	Rôle	Requérant	Traitement DDR		T.A.Q.	Assignation	Remarques	
								Valeur déposée	Valeur demandée	Valeur proposée	Valeur entérinée	Dépôt requête			
1	2020-008	6300-09-3073	5,av. Martinets	Marc Carpentier / Lise Desrochers	Marc Carpentier / Lise Desrochers	1000	0153	795 700 \$	700 000 \$						
2	2020-009	6400-02-6734	30, av. Anjou	Hélène Simard Zarbatany	Hélène Simard Zarbatany	1000	0142	1 078 900 \$	878 200 \$						
3	2020-011	6200-82-3662	Pics	Guy Bélair	Guy Bélair	1990	0145	819 100 \$	540 200 \$						
4	2020-020	6400-03-2964	36 av. Anjou	Derek Stern	Rafik Homsy	1000	0142	1 388 000 \$	1 002 000 \$						
5	2020-021	6301-70-2797	6, av. Champfleury	Francisco Durazo	Francisco Durazo	1000	0142	1 160 400 \$	669 000 \$					Par Michel Meloche (ÉA)	
6	2020-017	6399-80-3865	4, av. Ardennes	Diane Theriault	Diane Theriault	1000	1723	197 200 \$	145 000 \$						
7	2020-028	6301-07-3138	2, av. Ducs	Michel Langevin	Michel Langevin	1000	0149	669 300 \$	0 \$						
8	2020-052	6499-07-6813	39, Fridolin-simard #422	Gilles Thibault	Gilles Thibault	5831	5900	247 700 \$	208 800 \$					Hôtel Estérel	
9	2020-054	6302-64-2116	4, Faucons	Zaven Sarkissian / Paula Mc Cafferty	Zaven Sarkissian	1000	0122	571 300 \$	453 018 \$						
10	2020-053	6302-43-6180	5, Grives	Emery S. Chukly	Emery S. Chukly	1000	0123	1 179 000 \$	745 000 \$						
11	2020-056	6499-07-6813	39, Fridolin-simard #102	9351-1400 Québec inc.	Christian Lamarre	5831	5900	353 400 \$	300 000 \$					Hôtel Estérel	
						Valeur totale:		8 460 000 \$	5 641 218 \$	0 \$	0 \$				

Conseil Esterel

De: Francis Dumais <fgdumais@icloud.com>
Envoyé: 29 juin 2020 16:43
À: Conseil Esterel
Objet: Nuisances sur le lac

Bonjour,

Les sports nautiques motorisés sont une nuisance grandissante, particulièrement les motomarines qui vont à grande vitesse, avec des allez-retour incessant.

Il ya un accroissement du manque de civisme de la part des propriétaires de ces embarcations. Je suis témoin tous les jours de voyous nautiques qui frayent en groupe de plusieurs seadoos, coursant, faisant des sauts sur les vagues d'un bateau. Nous sommes également victimes de concerts nocturnes (Daniel Bélanger à tut-tête à minuit, un soir de semaine, et diverses ivrogneries au quotidien.

Malheureusement, la patrouille nautique est absente aux moments clés où ces incidents ont lieu, après 17h, ou parfois, tôt le matin. Par exemple, dimanche, à 4h45 du matin (nuit), puis 7h50.

Certaines villes, dont Saint-Lambert, en banlieue de Montréal, interdit le bruit entre certaines heures, et complètement le dimanche.

C'est une poignée de propriétaires d'embarcations qui nuisent à la quiétude d'une majorité.

Avez-vous envisagé des règlements plus stricts pour faire respecter la loi sur l'environnement, notamment en ce qui a trait à la pollution sonore?

Sincères remerciements,

Francis Dumais

